



BỘ TƯ PHÁP
TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI



BẢN TIN SỐ VỀ PHÁP LUẬT

THÁNG 12/2024



MỤC LỤC

1. Văn bản được ban hành trong Tháng 12/2024.....	3
2. Văn bản có hiệu lực trong Tháng 12/2024.....	7
3. Bản án xét xử phúc thẩm của Tòa án nhân dân cấp cao (từ 20/11/2024- 20/12/2024)	12

1. Văn bản pháp luật ban hành trong Tháng 12/2024

1.1. Luật Hành chính

1.1.1. Giá khởi điểm đấu giá biển ô tô ngũ quý sau lần thứ 2 là 500 triệu đồng

Quy định này được nêu tại Nghị định [156/2024/NĐ-CP](#) về đấu giá biển số xe, Chính phủ ban hành ngày 10/12/2024.

Theo đó tại Điều 6 Nghị định 156/2024/NĐ-CP quy định về giá khởi điểm của một biển số xe đưa ra đấu giá như sau:

- Giá khởi điểm của một biển số xe ô tô đưa ra đấu giá là 40 triệu đồng, 03 năm tăng một lần tính từ ngày 01/01/2025, mỗi lần tăng 05 triệu đồng.
- Giá khởi điểm của một biển số xe mô tô, xe gắn máy đưa ra đấu giá là 05 triệu đồng, ba năm tăng một lần tính từ ngày 01/01/2025, mỗi lần tăng 01 triệu đồng.
- Giá khởi điểm của biển số xe có định dạng AAAAA (A>4), ABCDE (A<b<c<d4) đưa ra đấu giá lại sau lần thứ hai là 500 triệu đồng đối với biển số xe ô tô và 50 triệu đồng đối với biển số xe mô tô, xe gắn máy.

Như vậy, theo quy định trên thì biển số xe ô tô có định dạng AAAAA (A>4) (thường gọi là biển ngũ quý), biển số xe có định dạng (A<b<c<d4) (thường gọi là biển sảnh tiến) sẽ có giá khởi điểm là 500

triệu đồng khi đấu giá lại lần 2; đấu giá lần 1 sẽ là 40 triệu đồng như những biển số khác.



1.1.2. Cố ý cung cấp sai lệch bản tin dự báo thời tiết phạt đến 50 triệu đồng

Ngày 10/12/2024, Chính phủ đã ban hành Nghị định [155/2024/NĐ-CP](#) quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực khí tượng thủy văn.

Theo đó, tại khoản 4 Điều 7 Nghị định 155/2024/NĐ-CP quy định phạt tiền từ 30 - 50 triệu đồng đối với một trong các hành vi vi phạm sau:

- Cố ý cung cấp sai lệch bản tin dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn;
- Cố ý vi phạm quy định kỹ thuật, quy chuẩn kỹ thuật, quy trình chuyên môn trong hoạt động dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn.

Đồng thời, phạt tiền từ 10 - 15 triệu đồng đối với một trong các hành vi vi phạm sau:

- Không tuân thủ quy định kỹ thuật, quy chuẩn kỹ thuật, quy trình chuyên môn dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn;

- Không tuân thủ quy định kỹ thuật, quy chuẩn kỹ thuật, quy trình chuyên môn đánh giá chất lượng trong dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn;

- Không tuân thủ quy định kỹ thuật, quy chuẩn kỹ thuật, quy trình chuyên môn về loại bản tin và thời hạn dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn.

Với các hành vi vi phạm tại khoản 2 còn bị thêm hình phạt bổ sung là tước quyền sử dụng giấy phép hoạt động dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn từ 03 tháng đến 06 tháng.

1.1.3. Sở Giáo dục và Đào tạo được công nhận trường đạt chuẩn quốc gia

Đây là quy định mới tại [Thông tư 22/2024/TT-BGDĐT](#) sửa đổi Thông tư 17/2018/TT-BGDĐT, Thông tư 18/2018/TT-BGDĐT, Thông tư 19/2018/TT-BGDĐT ban hành ngày 10/12/2024.

Căn cứ theo quy định tại khoản 16 Điều 1, khoản 18 Điều 2 và khoản 17 Điều 3 Thông tư 22/2024/TT-BGDĐT, trong trường hợp trường học đề nghị công nhận đạt chuẩn quốc gia hoặc đồng thời đề nghị công nhận đạt kiểm định chất lượng giáo dục và công nhận đạt chuẩn quốc gia, Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo quyết định thành lập đoàn đánh giá ngoài.

Đoàn đánh giá ngoài có ít nhất 07 (bảy) thành viên, bao gồm:

- Trưởng đoàn là lãnh đạo Sở Giáo dục Đào tạo; hoặc Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng các phòng chức năng của Sở Giáo dục Đào tạo; hoặc Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng Phòng Giáo dục Đào tạo;

- Thư ký là lãnh đạo, chuyên viên các phòng chức năng của Sở Giáo dục Đào tạo; hoặc lãnh đạo, chuyên viên Phòng Giáo dục Đào tạo; hoặc Hiệu trưởng, Phó Hiệu trưởng, tổ trưởng tổ chuyên môn trường trung học;

- Các thành viên còn lại là đại diện một số sở, ban, ngành khác có liên quan; đại diện công đoàn ngành giáo dục; những người đang công tác trong ngành giáo dục có am hiểu về giáo dục trung học.

Như vậy, theo quy định mới, từ 25/01/2025 cấp có thẩm quyền công nhận trường đạt chuẩn quốc gia chuyển từ chủ tịch UBND tỉnh sang giám đốc sở Sở Giáo dục Đào tạo.

1.2. Luật Ngân hàng

1.2.1. Cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với khách hàng thiệt hại bởi bão số 3

Thông tư 53/2024/TT-NHNN quy định về việc tổ chức tín dụng cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với khách hàng gặp khó khăn do bão số 3 đã được ban hành ngày 04/12/2024.

Theo đó, tại Điều 4 [Thông tư 53/2024/TT-NHNN](#) đã quy định về cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với khách hàng gặp khó khăn do bão số 3.

Theo đó, tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài được xem xét quyết định cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với số dư nợ gốc, lãi của khoản nợ trên cơ sở đề nghị của khách hàng, khả năng tài chính của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài và đáp ứng các quy định sau đây:

(1) Khách hàng của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài trên địa bàn 26 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương gặp khó khăn do ảnh hưởng, thiệt hại của bão số 3 ở các tỉnh:



Hà Giang, Cao Bằng, Lạng Sơn, Bắc Giang, Phú Thọ, Thái Nguyên, Bắc Kạn, Tuyên Quang, Lào Cai, Yên Bái, Lai Châu, Sơn La, Điện Biên, Hòa Bình, Hà Nội, Hải Phòng, Hải Dương, Hưng Yên, Vĩnh Phúc, Bắc Ninh, Thái Bình, Nam

Định, Hà Nam, Ninh Bình, Quảng Ninh, Thanh Hóa.

Bao gồm các đối tượng:

- Khách hàng là cá nhân có nơi ở hiện tại hoặc đang làm việc hoặc có cơ sở sản xuất kinh doanh hoặc có hoạt động đầu tư, xây dựng, sản xuất kinh doanh trên địa bàn 26 tỉnh, thành phố;

- Khách hàng là tổ chức (trừ khách hàng là tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài) có trụ sở, chi nhánh, văn phòng đại diện hoặc cơ sở sản xuất kinh doanh hoặc có hoạt động đầu tư, xây dựng, sản xuất kinh doanh trên địa bàn 26 tỉnh, thành phố.

(2) Có số dư nợ gốc phát sinh trước ngày 07/9/2024 và từ hoạt động cho vay, cho thuê tài chính.

(3) Phát sinh nghĩa vụ trả nợ gốc, lãi trong khoảng thời gian từ ngày 07/9/2024 đến hết ngày 31/12/2025.

(4) Số dư nợ của khoản nợ được cơ cấu lại thời hạn trả nợ còn trong hạn hoặc quá hạn đến 10 ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán, trả nợ đã thỏa thuận.

1.2.2. Nghiên cứu tích hợp công thanh toán, ví điện tử lên ứng dụng VNelD

Đây là một trong những nhiệm vụ Thủ tướng Chính phủ giao cho Bộ Công an

tại Công điện 129/CĐ-TTg vừa được ban hành ngày 09/12/2024.

Theo đó, tại [Công điện 129/CĐ-TTg](#) Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tiếp tục thực hiện một số nhiệm vụ cụ thể để đẩy mạnh công tác quản lý, sử dụng hóa đơn điện tử, nâng cao hiệu quả công tác quản lý thu thuế đối với các hoạt động thương mại điện tử,...

Đối với Bộ Công an chủ trì, phối hợp với các Bộ, cơ quan:

- Chủ trì việc kết nối dữ liệu dân cư với các cơ quan thuế và các cơ quan quản lý thuế, các địa phương để phối hợp phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm không thực hiện hóa đơn điện tử.
- Tăng cường nghiên cứu phát triển hoặc tích hợp ứng dụng công nghệ thanh toán, ví điện tử hiện có tại Việt Nam lên ứng dụng công dân số quốc gia VNelD để tạo thuận lợi cho người dân khi tham gia các hoạt động thương mại điện tử.

1.3. Luật Lao động

1.3.1. Chính thức có thông báo về Lịch nghỉ Tết Nguyên đán 2025

Ngày 03/12/2024, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội đã có [Thông báo](#)

[6150/TB-BLĐTBXH](#) về việc nghỉ Tết Âm lịch, nghỉ lễ Quốc khánh, nghỉ lễ ngày Chiến thắng 30/4 và ngày Quốc tế lao động 01/5 năm 2025.

Theo đó, cán bộ, công chức, viên chức và người lao động của các cơ quan hành chính, sự nghiệp, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội (công chức, viên chức) được nghỉ:

- Dịp Tết Âm lịch năm 2025 từ thứ Bảy ngày 25/01/2025 Dương lịch (tức ngày 26 tháng Chạp năm Giáp Thìn) đến hết Chủ nhật ngày 02/02/2025 Dương lịch (tức ngày mùng 5 tháng Giêng năm Ất Ty). Đợt nghỉ này bao gồm 05 ngày nghỉ tết Âm lịch và 04 ngày nghỉ hằng tuần.
- Dịp lễ Quốc khánh năm 2025 từ thứ Bảy ngày 30/8/2025 đến hết thứ Ba ngày 02/9/2025 Dương lịch. Đợt nghỉ này bao gồm 02 ngày nghỉ lễ Quốc khánh và 02 ngày nghỉ hằng tuần.



- Công chức, viên chức được hoán đổi ngày làm việc từ thứ Sáu ngày 02/5/2025

sang thứ Bảy ngày 26/4/2025, dịp nghỉ lễ ngày Chiến thắng 30/4 và ngày Quốc tế lao động 01/5 năm 2025 công chức, viên chức được nghỉ 05 ngày liên tục từ thứ Tư ngày 30/4/2025 đến hết Chủ nhật ngày 04/5/2025 (làm bù vào thứ Bảy ngày 26/4/2025).

1.3.2. Xem xét tổ chức chi trả 2 tháng lương hưu cùng kỳ chi trả tháng 01/2025

Đây là một trong những nội dung đáng chú ý được nêu tại Nghị quyết [233/NQ-CP](#) ngày 10/12/2024 về Phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 11/2024.

Theo đó, nhiệm vụ Chính phủ giao Bảo hiểm Xã hội Việt Nam đó là phát triển bền vững độ bao phủ bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế; xem xét theo thẩm quyền việc tổ chức chi trả 02 tháng lương hưu (tháng 01 và tháng 02 năm 2025), trợ cấp bảo hiểm xã hội vào cùng kỳ chi trả tháng 01/2025, tạo điều kiện để Nhân dân vui đón Tết Nguyên đán Ất Ty 2025.

Đồng thời, phối hợp chặt chẽ với các cơ quan và các địa phương bị ảnh hưởng báo số 3 để khẩn trương hoàn thành các nhiệm vụ, giải pháp khắc phục hậu quả của bão, góp phần ổn định đời sống Nhân dân.

2. Văn bản pháp luật có hiệu lực trong Tháng 12/2024

2.1. Luật Hành chính

2.1.1. Chỉ được livestream bán hàng trên Facebook khi đã xác thực bằng số định danh từ 25/12/2025

Quy định này được nêu tại [Nghị định 147/2024/NĐ-CP](#) về quản lý, cung cấp, sử dụng dịch vụ internet và thông tin trên mạng chính thức có hiệu lực từ 25/12/2024.

Theo đó, theo khoản 3 Điều 3 Nghị định này giải thích, phát trực tuyến hay chính là hình thức phát livestream là tính năng cho phép các tài khoản mạng xã hội hoặc nền tảng số khác trong đó có Facebook thực hiện truyền tải nội dung dưới dạng âm thanh, hình ảnh theo thời gian thực.

Đặc biệt, điểm e khoản 3 Điều 23 Nghị định 147/2024/NĐ-CP nêu rõ, khi livestream trên Facebook để bán hàng thì phải xác thực bằng số định danh cá nhân, đảm bảo chỉ những tài khoản đã được xác thực mới được đăng bài, bình luận và livestream cũng như chia sẻ thông tin trên mạng xã hội.

2.1.2. Sửa đổi 4 Thông tư về phòng cháy chữa cháy từ ngày 16/12/2024

[Thông tư 55/2024/TT-BCA](#) của Bộ Công an sửa đổi, bổ sung một số điều của bốn Thông tư về phòng cháy, chữa cháy có hiệu lực từ ngày 16/12/2024.

Cụ thể, các Thông tư được sửa đổi, bổ sung gồm:

- Thông tư [141/2020/TT-BCA](#) ngày 23/12/2020 quy định công tác kiểm tra về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ của lực lượng Công an nhân dân;
- Thông tư [150/2020/TT-BCA](#) ngày 31/12/2020 về trang bị phương tiện phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ cho lực lượng dân phòng, lực lượng phòng cháy và chữa cháy cơ sở, lực lượng phòng cháy và chữa cháy chuyên ngành;
- Thông tư [82/2021/TT-BCA](#) ngày 06/8/2021 về tiêu chuẩn, nhiệm vụ, tập huấn, kiểm tra nghiệp vụ thẩm duyệt thiết kế, nghiệm thu về phòng cháy chữa cháy của lực lượng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;
- Thông tư [06/2022/TT-BCA](#) ngày 17/01/2022 quy định quy trình thực hiện nhiệm vụ công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ trong Công an nhân dân. Trong đó, đáng chú ý có thể kể đến ngoài danh mục phương tiện phòng cháy, chữa cháy cho lực lượng cơ sở, chuyên ngành, Thông tư 55 còn quy định, có thể bổ sung thêm trang bị cho lực lượng này các loại phương tiện cần thiết khác căn cứ vào tính chất, mức độ phức tạp về cháy, nổ tại cơ sở và khả năng bảo đảm kinh phí.



2.1.3. Nhiều tỉnh, thành sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã giai đoạn 2023 - 2025

Ủy ban Thường vụ Quốc hội đã thông qua hàng loạt Nghị quyết về sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của các tỉnh, thành có hiệu lực từ ngày 01/12/2024, gồm:

- Bình Định: [Nghị quyết 1257/NQ-UBTVQH15](#)
- Lạng Sơn: [Nghị quyết 1246/NQ-UBTVQH15](#)
- Quảng Bình: [Nghị quyết 1242/NQ-UBTVQH15](#)
- Bắc Ninh: [Nghị quyết 1255/NQ-UBTVQH15](#)
- Bạc Liêu: [Nghị quyết 1254/NQ-UBTVQH15](#)
- Bình Thuận: [Nghị quyết 1253/NQ-UBTVQH15](#)
- Cà Mau: [Nghị quyết 1252/NQ-UBTVQH15](#)
- Hải Dương: [Nghị quyết 1250/NQ-UBTVQH15](#)

- Hưng Yên: [Nghị quyết 1248/NQ-UBTVQH15](#)
- Kiên Giang: [Nghị quyết 1247/NQ-UBTVQH15](#)
- Thái Nguyên: [Nghị quyết 1240/NQ-UBTVQH15](#)
- Yên Bái: [Nghị quyết 1239/NQ-UBTVQH15](#)
- Bến Tre: [Nghị quyết 1237/NQ-UBTVQH15](#)
- Lâm Đồng: [Nghị quyết 1245/NQ-UBTVQH15](#)
- Long An: [Nghị quyết 1244/NQ-UBTVQH15](#)
- Nghệ An: [Nghị quyết 1243/NQ-UBTVQH15](#)

2.1.4. Trường hợp máy bay trong vùng trời Việt Nam bị ép hạ cánh từ 09/12/2024

Nội dung này được Chính phủ đề cập đến tại [Nghị định 139/2024/NĐ-CP](#) về thể thức bay chặn, bay kèm, bay ép tàu bay vi phạm vùng trời Việt Nam hạ cánh tại cảng hàng không, sân bay có hiệu lực từ 09/12/2024.

Cụ thể, Điều 5 Nghị định 139 nêu rõ, 02 trường hợp máy bay bị bay ép hạ cánh tại cảng hàng không, sân bay gồm:

- Tàu bay đang bay trong vùng trời Việt Nam bị can thiệp bất hợp pháp

- Tàu bay vi phạm vùng trời Việt Nam bị bay chặn, bay kèm nhưng không chấp hành của tàu bay Quân đội Việt Nam đang thực hiện bay chặn, bay kèm.

Trong đó, tàu bay vi phạm bị bay chặn, bay kèm khi:



- Bị bay chặn: Có hành động vi phạm vùng trời Việt Nam
- Bị bay kèm: Có hành động vi phạm phép bay.

2.2. Luật Tài chính

2.2.1. Biểu thuế suất nhập khẩu sửa đổi từ 16/12/2024

Chính phủ vừa ban hành [Nghị định 144/2024/NĐ-CP](#) sửa đổi về Biểu thuế xuất khẩu, Biểu thuế nhập khẩu ưu đãi, có hiệu lực từ ngày 16/12/2024.

Thuế suất thuế nhập khẩu ưu đãi áp dụng đối với sản phẩm chứa lá thuốc lá, thuốc lá hoàn nguyên, nicotin, hoặc các nguyên liệu thay thế lá thuốc lá hoặc các nguyên liệu thay thế nicotin, dùng để hút mà không cần

đốt cháy; các sản phẩm chứa nicotin khác dùng để nạp nicotin vào cơ thể con người (Nhóm 24.04) là 50%, bao gồm:

- Các sản phẩm dùng để hút mà không cần đốt cháy: Chứa lá thuốc lá hoặc thuốc lá hoàn nguyên; Loại khác, chứa nicotin.
- Loại khác: Kẹo cao su có nicotin; Miếng dán nicotin.

Theo đó, thuế suất thuế nhập khẩu ưu đãi của các mặt hàng thuộc nhóm 24.04, các mặt hàng có mã HS 8543.40.00 nêu trên được áp dụng trong trường hợp các mặt hàng này được phép nhập khẩu vào Việt Nam theo quy định của pháp luật.



2.2.2. Hình thức công bố thông tin của doanh nghiệp phát hành trái phiếu từ 25/12/2024

Có hiệu lực từ 25/12/2024, [Thông tư 76/2024/TT-BTC](#) hướng dẫn chế độ công bố thông tin, báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp

riêng lẻ có đề cập đến hình thức công bố thông tin doanh nghiệp phát hành trái phiếu.

Cụ thể, Điều 6 Thông tư 76 nêu rõ, tối thiểu một trong các hình thức doanh nghiệp phát hành trái phiếu công bố thông tin cho nhà đầu tư mua trái phiếu gồm:

- Văn bản giấy.
- Văn bản điện tử cho Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội tại Chuyên trang thông tin về trái phiếu doanh nghiệp.
- Đăng tải trên trang thông tin điện tử của doanh nghiệp phát hành.

2.3. Luật Lao động

2.3.1. Chính thức tăng tuổi phục vụ tại ngũ của sĩ quan quân đội từ 01/12/2024

Ngay từ ngày đầu tiên của tháng 12/2024 - ngày 01/12/2024, [Luật Sĩ quan Quân đội nhân dân Việt Nam sửa đổi 2024](#) đã có hiệu lực. Trong đó, đáng chú ý là tăng tuổi phục vụ tại ngũ cao nhất của sĩ quan theo cấp bậc quân hàm.

Cụ thể: Khoản 2 Điều 1 Luật Sĩ quan Quân đội nhân dân Việt Nam sửa đổi 2024 đã sửa đổi, bổ sung điểm 3 khoản 3 Điều 1 [Luật Sĩ quan Quân đội nhân dân Việt Nam sửa đổi 2008](#) về hạn tuổi cao nhất của sĩ quan phục vụ tại ngũ. Cụ thể:

- Cấp úy là 50 tuổi (tăng 04 năm);
- Thiếu tá là 52 tuổi (tăng 04 năm);

- Trung tá là 54 tuổi (tăng 03 năm);
- Thượng tá là 56 tuổi (tăng 02 năm);
- Đại tá là 58 tuổi (tăng 01 năm với nam, 03 năm với nữ);
- Cấp tướng là 60 tuổi (nam giữ nguyên, nữ tăng thêm 05 năm).

2.4. Luật Kinh tế

2.4.1. Áp dụng nhiều quy định mới về khuyến mại từ ngày 01/12/2024

[Nghị định 128/2024/NĐ-CP](#) sửa đổi, bổ sung Nghị định 81/2018/NĐ-CP quy định chi tiết Luật Thương mại có hiệu lực từ ngày 01/12/2024.

Theo đó, quy định về chương trình khuyến mại tập trung tại khoản 4 Điều 6 [Nghị định 81/2018/NĐ-CP](#) được sửa đổi bởi điểm c khoản 1 Điều 1 Nghị định 128/2024/NĐ-CP theo hướng bỏ quy định về khoảng thời gian xác định, hình thức của chương trình khuyến mại tập trung như sau:

- Chương trình khuyến mại tập trung áp dụng hạn mức tối đa về giá trị hàng hóa, dịch vụ để khuyến mại là 100%.

Trong khi đó, quy định cũ nêu rõ, chương trình khuyến mại tập trung gồm giờ, ngày, tuần, tháng, mùa khuyến mại (quy định mới đã bỏ nội dung này mà chỉ nêu chung là chương trình khuyến mại tập trung.

- Chương trình khuyến mại tập trung là chương trình do cơ quan Nhà nước (cấp Trung ương và cấp tỉnh) ban hành quyết định tổ chức nhằm thực hiện chính sách phát triển kinh tế có mục tiêu của quốc gia, địa phương.

Trong khi đó, quy định cũ đang nêu đây là chương trình do cơ quan Nhà nước chủ trì tổ chức trong một khoảng thời gian xác định, theo hình thức giờ, ngày, tuần, tháng, mùa khuyến mại.

3. Bản án xét xử phúc thẩm của Tòa án nhân dân cấp cao (từ 20/11/2024-20/12/2024)

(Nguồn: congbobanan.toaan.gov.vn)

3.1. Luật Hành chính

Bản án: số 618/2024/HC- PT ngày 21/11/2024 của TAND cấp cao tại Hà Nội

Tên bản án: Khởi kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai giữa NKK Ngô Huy K - NBK CTUBND quận H

Thông tin về vụ án: Bác kháng cáo của người khởi kiện là ông Ngô Huy Q; Giữ nguyên quyết định của Bản án hành chính sơ thẩm số 153/2024/HC-ST, ngày 24/6/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội

Bản án: số 422/2024/HC-PT ngày 21/11/2024 của TAND cấp cao tại Đà Nẵng

Tên bản án: Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai

Thông tin về vụ án: Căn cứ khoản 1 Điều 241, Điều 242 và Điều 348, 349 của Luật Tố tụng hành chính năm 2015 bác kháng cáo của ông Hồ Văn L1, giữ nguyên quyết định của bản án hành chính sơ thẩm số 08/2024/HC-ST ngày 26/6/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai.

Bản án: số 654 ngày 09/12/2024 của TAND cấp cao tại Hà Nội

Tên bản án: Nguyễn Hữu Đ kiện UBND TP S về thu hồi đất

Thông tin về vụ án: Nguyễn Hữu Đ kiện UBND TP S về thu hồi đất.

Bản án: số 643 ngày 29/11/2024 của TAND cấp cao tại Hà Nội

Tên bản án: Khiếu kiện các quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai.

Thông tin về vụ án: Bác kháng cáo của người bị kiện là UBND thành phố S, tỉnh Thanh Hóa; giữ nguyên quyết định của Bản án hành chính sơ thẩm số 130/2024/HC-ST ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Bản án: số 1225/2024/HC-PT ngày 27/11/2024 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Trương Thị T khởi kiện quyết định hành chính trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Thông tin về vụ án: Không chấp nhận kháng cáo của Chủ tịch UBND thành phố V. Giữ nguyên bản án sơ thẩm: Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CY 032283 ngày 19/4/2022 của UBND thành phố V đã cấp

cho bà Trương Thị T và Hội Quyết định số: 1455/QĐ-UBND ngày 07/4/2023 của Chủ tịch UBND thành phố V về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Trương Thị T; Buộc UBND thành phố V phải thực hiện nhiệm vụ, công vụ về việc xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trương Thị T theo quy định của pháp luật.

Bản án: số 1237/2024/HC-PT ngày 03/12/2024 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: bà Nguyễn Thị H kiện UBND, CT UBND thành phố V

Thông tin về vụ án: bà H khởi kiện việc UBND thành phố V thu hồi đất mà không hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp cho gia đình bà.

3.2. Luật Dân sự:

Bản án: số 999/2024/DS-PT ngày 27/11/2024 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Lê Hữu B tranh chấp quyền sử dụng đất

Thông tin về vụ/việc: - Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn ông Lê Hữu B. Giữ nguyên Bản án dân sự sơ thẩm: Không chấp nhận phần yêu cầu khởi kiện của ông Lê Hữu B về việc yêu cầu bà Phan Thị N trả diện tích đất qua đo đạc thực tế là 2.737,5m², tại thửa đất số 162, tờ bản đồ số 02, đất tọa lạc tại ấp M, xã H, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

Bản án: số 1020 ngày 10/12/2024 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Nguyên đơn: Ông Đặng Văn T-- Bị đơn: 1. Ông Đặng Văn T1;2. Bà Diệp Thị M1

Thông tin về vụ/việc: Sửa một phần Bản án dân sự sơ thẩm.

Bản án: số 327/2024/DS-PT ngày 26/11/2024 của TAND cấp cao tại Đà Nẵng

Tên bản án: Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Thông tin về vụ/việc: Không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Văn Q về việc yêu cầu Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 787522 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh G cấp ngày 11-5-2016 cho Ủy ban nhân dân phường Y tại thửa đất số

50A, tờ bản đồ số 05, diện tích 260,2 m² và buộc Ủy ban nhân dân phường Y, thành phố P trả lại 197,7 m² đất tại tổ A, phường Y, thành phố P, tỉnh Gia Lai.

Bản án: số 326/2024/DS-PT ngày 20/11/2024 của TAND cấp cao tại Đà Nẵng

Tên bản án: Tranh chấp quyền sử dụng đất

Thông tin về vụ/việc: Không chấp nhận kháng cáo của ông Hồ Xuân H, bà Lê Thị L1; giữ nguyên Bản án dân sự sơ thẩm số 33/2024/DS-ST ngày 13/5/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình.

Bản án: số 981/2024/DS-PT ngày 21/11/2024 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Trần Thị Kim Thành T tranh chấp quyền sử dụng đất

Thông tin về vụ/việc: Giữ nguyên bản án sơ thẩm: Không chấp nhận yêu cầu của bà Trần Thị Kim Thành T yêu cầu ông Trần Văn H; Trần Văn L; Trần Văn K; Trần Thị T2; Trần Lệ H1; Trần Văn Q; Trần Thị T3; Trần Văn C; Trần Thị Mỹ L1; Trần Tấn P; Trần Vĩnh P1 có nghĩa vụ lập thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà T được sử dụng đối với diện tích 12.292,9m² đất LUC thuộc thửa 281 tờ bản đồ 2005 tương ứng với thửa 428, 608, 660, 811, 856, 857, 1030, 1031, 1032 bản đồ số 4 (bản đồ 299) tọa lạc tại Khu phố A, phường A, thị xã T, tỉnh Tây Ninh.

Bản án: số 998/2024/DS-PT ngày 27/11/2024 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Công ty BS tranh chấp quyền sử dụng đất

Thông tin về vụ/việc: - Không chấp nhận kháng cáo của bị đơn ông Nguyễn Văn Đ1. Sửa một phần bản án dân sự sơ thẩm về thời gian lưu cư: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện nguyên đơn – Công ty TNHH MTV Bò Sữa Thành phố H: Buộc bị đơn ông Nguyễn Văn Đ1 và các ông bà Nguyễn Thị A, Nguyễn Thị Thanh T2, Nguyễn Thanh N, Trần Hữu M, trẻ Trần Đức H, trẻ Trần Ngọc Tuệ N1 cùng những người thực tế cư trú khác trong nhà có nghĩa vụ tháo dỡ toàn bộ các công trình xây dựng, cây trồng trên đất để giao trả lại cho Công ty TNHH MTV Bò sữa Thành phố H diện tích đất 854.1m², thuộc một phần thửa số 45, tờ bản đồ số 34, bộ địa chính xã P, huyện C (theo tài liệu năm 2005) nay thuộc xã P, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh (Kèm theo Bản đồ hiện trạng vị trí - Áp ranh số Hợp đồng 131397/TTĐĐBĐ-VPTT do Trung tâm Đo đạc Bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố H lập ngày 02/6/2023).

3.3. Luật Hình sự

Bản án: số 1128/2024/HS-PT ngày 04/12/2024 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Lê Văn D - phạm tội mua bán trái phép chất ma túy (điều 251 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của BLHS năm 2015)

Thông tin về vụ án: Không chấp nhận kháng cáo xin giảm nhẹ hình phạt của bị cáo Lê Văn D; Giữ nguyên Bản án hình sự sơ thẩm số: 137/2024/HS-ST ngày 23/7/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai về phần trách nhiệm của bị cáo Lê Văn D.

Bản án: số 1149/2024/HS-PT ngày 10/12/2024 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Nguyễn Nhật H - phạm tội lạm dụng chức vụ, quyền hạn chiếm đoạt tài sản (điều 355 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của BLHS năm 2015)

Thông tin về vụ án: Chấp nhận một phần kháng cáo của bị cáo Nguyễn Nhật H. Sửa Bản án hình sự sơ thẩm số 121/2024/HS-ST ngày 12/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương về phần hình phạt của bị cáo Nguyễn Nhật H.
