

TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI

BẢN TIN SỐ VỀ PHÁP LUẬT

THÁNG 07/2025



MỤC LỤC

1. Văn bản được ban hành trong Tháng 7/2025.....	3
2. Văn bản có hiệu lực trong Tháng 7/2025.....	5
3. Bản án xét xử phúc thẩm của Toà án nhân dân cấp cao (từ 20/6/2025- 20/07/2025)	15

1. Văn bản pháp luật ban hành trong Tháng 7

1.1. Luật Dân sự

1.1.1. Tiền lương đối với người được huy động tập huấn nhiệm vụ phòng thủ dân sự từ 23/8/2025

Chính phủ ban hành Nghị định 200/2025/NĐ-CP quy định chi tiết Luật Phòng thủ dân sự được ban hành ngày 09/7/2025, hiệu lực từ 23/8/2025.

Điều 43 [Nghị định 200/2025/NĐ-CP](#) quy định tiền lương, tiền công, tiền ăn, phụ cấp đặc thù đối với người được huy động tập huấn, huấn luyện, diễn tập và làm nhiệm vụ phòng thủ dân sự. Cụ thể, chế độ với người không hưởng lương từ ngân sách Nhà nước như sau: Theo khoản 1 Điều 43 Nghị định 200/2025/NĐ-CP, người không hưởng lương từ ngân sách nhà nước, khi được huy động theo quyết định của cấp có thẩm quyền, sẽ được: Hưởng trợ cấp ngày công lao động; Tiền ăn; Phụ cấp đặc thù.

Mức hưởng áp dụng tương tự như đối với Dân quân được huy động làm nhiệm vụ theo Nghị định quy định chi tiết Luật Dân quân tự vệ.

Lưu ý: Cấp nào huy động thì cấp đó chịu trách nhiệm chi trả các khoản nêu trên.



1.1.2. 3 trường hợp được miễn tình trùng, miễn noãn, miễn phôi từ 01/10/2025

Nội dung này được quy định tại Nghị định 207/2025/NĐ-CP về sinh con bằng kỹ thuật hỗ trợ sinh sản và điều kiện mang thai hộ vì mục đích nhân đạo ban hành ngày 15/7/2025.

Điều 4 [Nghị định 207/2025/NĐ-CP](#) (hiệu lực từ 01/10/2025) đã quy định về việc miễn tình trùng, miễn noãn, miễn phôi. Theo đó, có 03 trường hợp được miễn tình trùng, miễn noãn, miễn phôi gồm:

- Người được quy định tại khoản 1 Điều 6 Luật Hiến, lấy, ghép mô, bộ phận cơ thể người và hiến, lấy xác. Cụ thể: Nam từ đủ hai mươi tuổi trở lên, nữ từ đủ mười tám tuổi trở lên, có năng lực hành vi dân sự đầy đủ có quyền hiến, nhận tình trùng, noãn, phôi trong thụ tinh nhân tạo theo quy định của pháp luật.

- Cặp vợ chồng sau khi thực hiện kỹ thuật thụ tinh trong ống nghiệm hoặc

mang thai hộ vì mục đích nhân đạo còn dư tinh trùng, noãn, phôi và không có nhu cầu sử dụng số lượng tinh trùng, noãn, phôi này;

- Phụ nữ độc thân sau khi thực hiện kỹ thuật thụ tinh trong ống nghiệm còn dư noãn và không có nhu cầu sử dụng số lượng noãn này.

1.2. Luật Môi trường

1.2.1. Hướng dẫn kỹ thuật phòng ngừa và ứng phó sự cố chất thải từ 01/9/2025

Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã ban hành [Thông tư 41/2025/TT-BNNMT](#) hướng dẫn kỹ thuật về phòng ngừa, ứng phó sự cố chất thải và phục hồi môi trường sau sự cố môi trường ngày 14/7/2025.

Các biện pháp phòng ngừa và ứng phó sự cố chất thải bao gồm việc đảm bảo các hạng mục, công trình có khả năng xảy ra sự cố phải đáp ứng yêu cầu kỹ thuật và khoảng cách an toàn môi trường.

Phương tiện vận chuyển và khu vực lưu giữ chất thải phải tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường. Ứng dụng công nghệ tiên tiến và trang bị thiết bị phù hợp để nhận diện, phát hiện và cảnh báo sớm sự cố chất thải. Nhân sự tham gia phòng ngừa và ứng phó sự cố phải được huấn luyện kỹ năng và nghiệp vụ cần thiết.

Thông tư khuyến khích áp dụng công nghệ sản xuất và xử lý chất thải tiên tiến, thân thiện với môi trường để giảm thiểu chất thải phát sinh. Việc phân loại, tái chế, tái sử dụng chất thải được tăng cường nhằm giảm thiểu lượng chất thải cần xử lý.

Các công trình lưu giữ và xử lý chất thải phải đảm bảo tính bền vững và an toàn trong quá trình vận hành. Ưu tiên hàng đầu là cứu nạn và sơ tán người khỏi khu vực xảy ra sự cố chất thải, đồng thời thực hiện các biện pháp ngăn chặn phát tán chất thải ra môi trường.

1.3. Luật Quốc tế

1.3.1. Sửa đổi quy định về chứng nhận và hợp pháp hóa lãnh sự từ 03/8/2025

Ngày 04/7/2025, Chính phủ đã ban hành [Nghị định 196/2025/NĐ-CP](#) sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 111/2011/NĐ-CP về chứng nhận lãnh sự, hợp pháp hóa lãnh sự. Nghị định này có hiệu lực từ ngày 03/8/2025, trong đó quy định về chứng nhận lãnh sự, hợp pháp hóa lãnh sự điện tử sẽ áp dụng từ ngày 01/01/2026.

Theo đó, Nghị định bổ sung quy định về việc tiếp nhận, giải quyết yêu cầu chứng nhận lãnh sự, hợp pháp hóa lãnh sự trên môi trường điện tử. Người đề nghị có thể nộp hồ sơ trực tuyến và

nhận kết quả là bản điện tử có tem chứng nhận điện tử và ký số của cơ quan có thẩm quyền.



2. Văn bản pháp luật có hiệu lực tháng 7/2025

2.1. Luật Hành chính

2.1.1. Áp dụng 28 Nghị định về phân cấp, phân quyền: Nhiều thay đổi về thủ tục từ 01/7/2025

Từ ngày 01/7/2025, có tới 28 Nghị định về phân quyền, phân cấp sẽ có hiệu lực. Trong đó, hàng loạt thủ tục mới sẽ thay đổi cơ quan có thẩm quyền giải quyết. Có thể kể đến:

- UBND cấp xã được cấp Sổ đỏ lần đầu cho người dân. Đây là nội dung được nêu tại Điều 18 [Nghị định 151/2025/NĐ-CP](#) nếu đáp ứng đầy đủ điều kiện cấp Sổ đỏ gồm không có tranh chấp, phù hợp quy hoạch và không vi phạm pháp luật về đất đai...
- UBND cấp xã được chứng thực bản dịch từ tiếng nước ngoài sang tiếng

Việt Nam hoặc ngược lại thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã...

- Thay vì áp dụng theo địa bàn cấp huyện như trước, từ 01/7/2025, mức lương tối thiểu chính thức được phân theo địa bàn cấp xã theo Nghị định 128/2025/NĐ-CP...

- Được nộp hồ sơ đăng ký hộ tịch tại bất kỳ UBND cấp xã nơi cư trú, nơi cư trú của cá nhân được xác định theo quy định của pháp luật về cư trú theo quy định tại khoản 1 Điều 5 [Nghị định 120/2025/NĐ-CP](#)...



2.1.2. Người dân có thể bị xử phạt qua email, ứng dụng từ 01/7/2025

Luật Xử lý vi phạm hành chính sửa đổi 2025, số 88/2025/QH15 sẽ chính thức có hiệu lực từ 01/7/2025.

Trong đó, khoản 2 Điều 70 (sửa đổi bởi khoản 14 Điều 1 [Luật số 88/2025/QH15](#)) quy định: “Việc gửi quyết định xử phạt có thể thực hiện bằng một trong các hình thức: giao trực tiếp; gửi qua dịch vụ bưu

chính; gửi bằng phương thức điện tử; niêm yết công khai.”

Phương thức điện tử có thể là email, Cổng dịch vụ công, ứng dụng có xác thực.

Khoản 1 Điều 18a cũng quy định rằng việc xử lý vi phạm hành chính trên môi trường điện tử chỉ được thực hiện khi bảo đảm điều kiện về cơ sở hạ tầng, kỹ thuật, thông tin.

Điều 70 của Luật số 15/2012/QH13 chỉ đề cập các hình thức gửi thông thường như giao trực tiếp hoặc gửi qua bưu điện, không có gửi qua phương thức điện tử.

2.1.3. Từ 01/7/2025, Chủ tịch UBND cấp tỉnh được ban hành văn bản chỉ đạo, điều hành riêng

Đây là một trong những nội dung mới tại Luật sửa đổi Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật 2025, số 87/2025/QH15 vừa được Quốc hội thông qua ngày 25/6/2025.

Theo đó, kể từ ngày 01/7/2025, [Luật sửa đổi Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật 2025](#), số 87/2025/QH15 đã bổ sung quy định rõ ràng về thẩm quyền ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

Theo khoản 3 Điều 1 Luật số 87/2025/QH15, sửa đổi Điều 21 Luật số 64/2025/QH15, Chủ tịch UBND cấp

tỉnh có quyền ban hành quyết định đề quy định các nội dung sau:

- Biện pháp chỉ đạo, điều hành hoạt động của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh;
- Phối hợp hoạt động giữa các cơ quan chuyên môn, cơ quan, tổ chức khác thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh;
- Phân cấp và thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp cho Chủ tịch UBND cấp tỉnh.

2.1.4. Áp dụng loạt quy định mới của Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ 2024

[Luật Phòng cháy chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ 2024](#) có hiệu lực từ 01/7/2025 đã bổ sung hàng loạt quy định mới trong công tác phòng cháy chữa cháy.

Theo đó, Luật này bổ sung quy định về việc bảo đảm an toàn phòng cháy với nhà ở kết hợp kinh doanh:

- Phải có biển báo và ngăn cách khu vực sản xuất nguy cơ cháy nổ với khu ở.
- Không bố trí chỗ ngủ, trang bị báo cháy, thông gió, thiết bị phát hiện rò rỉ khí, và ngăn cháy lối thoát nạn khi có hàng hóa nguy hiểm cháy nổ
- Có phương tiện phòng cháy, chữa cháy phù hợp với khả năng, điều kiện thực tế để sẵn sàng chữa cháy, thoát nạn.
- Bố trí, duy trì lối thoát nạn, lối ra khẩn cấp hoặc lối đi bảo đảm việc thoát nạn...



2.1.5. Công an xã thực hiện cấp thẻ Căn cước từ 01/7/2025

Nội dung này được quy định tại Thông tư 53/2025/TT-BCA sửa đổi bổ sung Thông tư 55/2021/TT-BCA và Thông tư 17/2024/TT-BCA được ban hành và có hiệu lực ngày 01/7/2025.

Khoản 2 Điều 3 [Thông tư 53/2025/TT-BCA](#) đã sửa đổi, bổ sung Điều 15 [Thông tư số 17/2024/TT-BCA](#) về trách nhiệm của Công an cấp xã. Cụ thể, từ 01/7/2025, Công an cấp xã có trách nhiệm:

- Thu thập, cập nhật, điều chỉnh thông tin về công dân, người gốc Việt Nam chưa xác định được quốc tịch trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cơ sở dữ liệu căn cước; chuẩn hóa, số hóa, khai thác thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cơ sở dữ liệu Căn cước; quản lý Căn cước, giấy chứng nhận Căn cước (phần in đậm là nội dung mới).
- Nắm tình hình, thống kê, rà soát công dân, người gốc Việt Nam chưa xác định được quốc tịch chưa được cấp thẻ

Căn cước, giấy chứng nhận Căn cước (bổ sung mới).

- Tổ chức thực hiện công tác thu nhận hồ sơ đề nghị cấp thẻ Căn cước, giấy chứng nhận Căn cước; kiểm tra việc sử dụng thẻ Căn cước, giấy chứng nhận Căn cước của công dân, người gốc Việt Nam chưa xác định được quốc tịch theo quy định của pháp luật (bổ sung mới).

- Giải quyết khiếu nại, tố cáo liên quan đến công tác thu thập, cập nhật, điều chỉnh, khai thác thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cơ sở dữ liệu Căn cước và công tác cấp, quản lý căn cước trong phạm vi quản lý.

- Báo cáo định kỳ, đột xuất về công tác cấp, quản lý căn Cước tại địa bàn quản lý về Công an cấp tỉnh (bổ sung mới).

Như vậy, căn cứ quy định trên có thể thấy, từ 01/7/2025, công tác cấp Căn cước công dân, giấy chứng nhận Căn cước thuộc thẩm quyền của công an xã.

2.1.6. Không gọi nhập ngũ công dân có chỉ số BMI nhỏ hơn 18,0 hoặc lớn hơn 29,9

Đây là một trong những nội dung đáng chú ý tại Thông tư 68/2025/TT-BQP sửa đổi bổ sung Thông tư 148/2018/TT-BQP về tuyển chọn công dân nhập ngũ.

Theo đó, một số nội dung đáng chú ý của Thông tư này như sau:

- Tuyển chọn những công dân đạt sức khỏe loại 1, loại 2 và loại 3 theo quy định tại Điều 5, Điều 6 [Thông tư 105/2023/TT-BQP](#) quy định tiêu chuẩn sức khỏe, khám sức khỏe cho các đối tượng thuộc phạm vi quản lý của Bộ Quốc phòng.

Quy định cũ là tuyển chọn loại sức khỏe theo Thông tư liên tịch số 16/2016/TTLT-BYT-BQP.

- Không gọi nhập ngũ vào Quân đội những công dân mắc tật khúc xạ cận thị lớn hơn 1.5 diop trở lên, viễn thị các mức độ; chỉ số BMI nhỏ hơn 18,0 hoặc lớn hơn 29,9.

Quy định cũ: Không gọi nhập ngũ vào Quân đội những công dân có sức khỏe loại 3 tật khúc xạ về mắt (cận thị 1,5 diop trở lên, viễn thị các mức độ)

Như vậy, công dân có chỉ số BMI nhỏ hơn 18,0 hoặc lớn hơn 29,9 sẽ không được gọi nhập ngũ từ 01/7/2025.



2.2. Luật Tài chính

Trường Đại học Luật Hà Nội

2.2.1. Tiếp tục chính sách giảm VAT từ 01/7/2025 đến hết 31/12/2026

Theo đó, Danh mục hàng hóa, dịch vụ công nghệ thông tin không được giảm thuế giá trị gia tăng tại Phụ lục I [Nghị định 174/2025/2025](#) gồm:

- Sản phẩm khai khoáng: Dầu thô và khí đốt tự nhiên khai thác, dầu thô khai thác, khí tự nhiên dạng hóa lỏng...

- Sản phẩm công nghiệp chế biến, chế tạo: Sản phẩm kim loại, Sản phẩm gang, sắt, thép; Sản phẩm gang, sắt, thép cơ bản...

- Dịch vụ thông tin và truyền thông: Dịch vụ viễn thông, Dịch vụ viễn thông có dây, Dịch vụ cung cấp trực tiếp dịch vụ viễn thông có dây...

- Dịch vụ tài chính ngân hàng và bảo hiểm: Dịch vụ tài chính (trừ dịch vụ bảo hiểm và dịch vụ bảo hiểm xã hội), Dịch vụ trung gian tiền tệ, Dịch vụ ngân hàng trung ương...

- Dịch vụ kinh doanh bất động sản: Dịch vụ kinh doanh bất động sản; Dịch vụ kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Dịch vụ mua, bán nhà ở và quyền sử dụng đất ở...

Như vậy, danh sách này đã bãi bỏ Danh mục hàng hóa, dịch vụ công nghệ thông tin không được giảm thuế giá trị gia tăng như trước đó ban hành

Chất lượng cao tạo nên giá trị bền vững

kèm [Nghị định 180/2024/NĐ-CP](#) chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết 174/2024/QH15.

2.2.2. Luật Thuế GTGT 2024 có hiệu lực: Chính thức thay mã số thuế bằng số định danh

Là một trong những dự án Luật có ảnh hưởng lớn đến chính sách thuế của người tiêu dùng trên cả nước từ 01/7/2025, [Luật Thuế giá trị gia tăng năm 2024](#) cũng có hiệu lực ngay từ thời điểm 01/7/2025.

Theo đó, từ 01/7/2025, người nộp thuế... sử dụng số định danh cá nhân thay cho mã số thuế. Trong đó, số định danh cá nhân của công dân Việt Nam do Bộ Công an cấp là dãy số tự nhiên gồm 12 chữ số được sử dụng thay cho mã số thuế của người nộp thuế là cá nhân, người phụ thuộc...

Đồng thời, khi mua vào hàng hóa, dịch vụ dưới 20 triệu đồng phải có chứng từ thanh toán không dùng tiền mặt trừ một số trường hợp do Chính phủ quy định. Trong khi trước đây, theo khoản 2 Điều 12 Luật Thuế giá trị gia tăng 2008 quy định hàng hoá, dịch vụ mua từng lần có giá trị dưới 20 triệu đồng thì không cần có chứng từ thanh toán không dùng tiền mặt để khấu trừ thuế giá trị gia tăng... Đồng thời, để quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thuế giá trị gia

tăng, Chính phủ đã ban hành [Nghị định 181/2025/NĐ-CP](#) ngày 01/7/2025 và có hiệu lực cùng ngày. Trong đó, đáng chú ý:

- Hàng hóa mua vào từ 5 triệu phải có chứng từ thanh toán không dùng tiền mặt
- Bổ sung hướng dẫn giá tính thuế của hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại đối với một số trường hợp...



2.2.3. Sửa đổi Biểu thuế xuất khẩu và nhập khẩu ưu đãi cho một số mặt hàng từ 08/7/2025

Biểu thuế xuất khẩu, Biểu thuế nhập khẩu ưu đãi, Danh mục hàng hóa và mức thuế tuyệt đối, thuế hỗn hợp, thuế nhập khẩu ngoài hạn ngạch thuế quan được sửa đổi, bổ sung bởi [Nghị định 199/2025/NĐ-CP](#) của Chính phủ.

Nghị định bổ sung các điểm mới vào khoản 3 Điều 8 của Nghị định 26/2023/NĐ-CP. Cụ thể, các doanh nghiệp sản xuất, lắp ráp xe ô tô có thể cộng gộp sản lượng xe ô tô chạy điện, xe ô tô sử dụng pin nhiên liệu, xe ô tô

hybrid, xe ô tô sử dụng nhiên liệu sinh học hoàn toàn, và xe ô tô sử dụng khí thiên nhiên vào sản lượng chung tối thiểu và sản lượng riêng tối thiểu của từng nhóm xe khi xét ưu đãi.

Ngoài ra, các doanh nghiệp nắm giữ trên 35% vốn điều lệ của các công ty sản xuất, lắp ráp xe ô tô có thể cộng gộp sản lượng xe ô tô của các công ty này để tính sản lượng tối thiểu khi xét điều kiện hưởng ưu đãi thuế.

Nghị định điều chỉnh mức thuế suất thuế xuất khẩu và thuế nhập khẩu ưu đãi đối với một số mặt hàng. Ví dụ, thuế suất đối với phospho vàng tăng từ 5% lên 10% từ ngày 01/01/2026 và lên 15% từ ngày 01/01/2027.

Đối với các sản phẩm sắt hoặc thép không hợp kim, mức thuế suất sẽ được điều chỉnh từ 0% lên 7% từ ngày 01/9/2025.

2.2.4. Mở rộng đối tượng miễn thuế nhập khẩu cho hoạt động khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo

Đây là điểm mới Chính phủ vừa ban hành tại Nghị định số 182/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 134/2016/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, đã được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 18/2021/NĐ-CP.

Cụ thể, Điều 24 của Nghị định 134/2016/NĐ-CP được thay thế hoàn toàn, bổ sung quy định miễn thuế nhập khẩu đối với hàng hóa phục vụ phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, công nghiệp công nghệ số theo khoản 3 Điều 5 Luật số 90/2025/QH15.

Ngoài ra, người nộp thuế được quyền tự kê khai và chịu trách nhiệm về thời điểm bắt đầu sản xuất, sản xuất thử nghiệm, đồng thời phải thông báo trước khi làm thủ tục hải quan.

Đồng thời, so với trước đây, [Nghị định 182/2025/NĐ-CP](#) đã bổ sung quy định cụ thể về việc thông báo danh mục hàng hóa miễn thuế đối với các nhóm hàng tại điểm b, c và d khoản 21 Điều 16 Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu đã sửa đổi.

Không chỉ thế, Nghị định cũng yêu cầu bổ sung giấy tờ như: bản chụp Giấy chứng nhận đối với tổ chức khoa học công nghệ, doanh nghiệp công nghệ cao, trung tâm đổi mới sáng tạo, và bản thuyết minh dự án sản xuất sản phẩm công nghệ số.



2.3. Luật Lao động

2.3.1. Luật BHXH 2024 có hiệu lực: Thêm nhiều trường hợp phải đóng BHXH

Một trong những dự án Luật quan trọng liên quan đến hàng triệu người dân trên cả nước là [Luật Bảo hiểm xã hội năm 2024](#) sẽ có hiệu lực từ 01/7/2025 tới đây.

Theo đó, một số nội dung đáng chú ý của Luật này không thể bỏ qua gồm:

- Người lao động làm việc theo hợp đồng lao động không xác định thời hạn; hợp đồng lao động xác định thời hạn từ đủ 01 tháng trở lên... cũng thuộc đối tượng tham gia BHYT bắt buộc (quy định cũ là hợp đồng từ đủ 03 tháng trở lên...)
- Khi đóng bảo hiểm xã hội từ 01/7/2025 trở đi thì không được rút BHXH 1 lần nếu không thuộc trường hợp: Đủ tuổi hưởng lương hưu nhưng chưa đủ 15 năm đóng BHXH; Ra nước ngoài để định cư; Người đang mắc một trong những bệnh

ung thư, bại liệt, xơ gan mất bù, lao nặng, AIDS...

- Đóng BHXH 15 năm cũng được hưởng lương hưu theo Điều 64 Luật Bảo hiểm xã hội nếu đủ tuổi nghỉ hưu...



2.3.2. Luật Bảo hiểm y tế sửa đổi 2024 có hiệu lực từ 01/7/2025

Hàng loạt quyền lợi và quy định liên quan đến bảo hiểm y tế sẽ được áp dụng từ 01/7/2025 theo Luật sửa đổi Luật Bảo hiểm y tế năm 2024. Dưới đây là một số nội dung đáng chú ý:

- Sửa đổi, cập nhật đối tượng tham gia, bổ sung thêm đối tượng tham gia BHYT bắt buộc: Nhân viên y tế thôn bản, cô đỡ thôn bản; Người tham gia lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở; Người từ đủ 75 tuổi trở lên đang hưởng trợ cấp tuất hàng tháng, người từ đủ 70 tuổi đến dưới 75 tuổi thuộc hộ cận nghèo đang hưởng trợ cấp tuất hàng tháng...
- Khám chữa bệnh tại nhà vẫn được BHYT chi trả bởi theo khoản 16 Điều 1 [Luật sửa đổi, bổ sung Luật Bảo hiểm y](#)

tế 2024, khám bệnh, chữa bệnh, bao gồm cả khám bệnh, chữa bệnh từ xa, hỗ trợ khám bệnh, chữa bệnh từ xa, khám bệnh, chữa bệnh y học gia đình, khám bệnh, chữa bệnh tại nhà, phục hồi chức năng, khám thai định kỳ, sinh con...



2.4. Luật Đất đai

2.4.1. Không được thu quá 95% tiền mua nhà ở xã hội trước khi được cấp “sổ đỏ”

Việc thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội đã được Chính phủ quy định chi tiết tại Nghị định 192/2025/NĐ-CP.

Theo quy định tại Điều 13 [Nghị định 192/2025/NĐ-CP](#), chủ đầu tư căn cứ phương pháp xác định giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội và lợi nhuận định mức theo quy định của pháp luật về nhà ở. Chủ đầu tư tự xây dựng, thuê tư vấn có đủ điều kiện năng lực trong hoạt động xây dựng về quản lý chi phí đầu tư xây dựng để thẩm tra trước khi chủ đầu tư

phê duyệt giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội.

Chủ đầu tư không được thu tiền vượt quá 95% giá trị hợp đồng đến trước khi người mua nhà được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hoàn thành việc hoàn trả lại phần chênh lệch (nếu có).

Trường hợp giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội theo kiểm toán, quyết toán và kết quả kiểm tra của Sở Xây dựng cao hơn giá bán, giá thuê mua do chủ đầu tư đã ký hợp đồng thì chủ đầu tư không được thu thêm phần chênh lệch của người mua, thuê mua nhà ở xã hội.

3.5. Luật Hình sự

3.5.1. Bỏ hình phạt tử hình với 8 tội danh

Cụ thể, [Luật sửa đổi Bộ luật Hình sự 2025](#) đã bỏ hình phạt tử hình đối với các tội danh này gồm:

- Hoạt động nhằm lật đổ chính quyền nhân dân (Điều 109);
- Phá hoại cơ sở vật chất - kỹ thuật của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam (Điều 114);
- Sản xuất, buôn bán hàng giả là thuốc chữa bệnh, phòng bệnh (Điều 194);
- Vận chuyển trái phép chất ma túy (Điều 250);
- Phá hoại hòa bình, gây chiến tranh xâm lược (Điều 421);

- Gián điệp (Điều 110);
- Tham ô tài sản (Điều 353);
- Nhận hối lộ (Điều 354).

Về điều khoản chuyển tiếp, Luật quy định hình phạt tử hình đã tuyên trước ngày 01/7/2025 đối với người phạm 8 tội danh nêu trên của Bộ luật Hình sự mà chưa thi hành án thì không thi hành và chánh án TAND tối cao quyết định chuyển hình phạt tử hình thành tù chung thân.

3.5.2. Thêm nhiều chức danh được giao nhiệm vụ tiến hành hoạt động điều tra từ 01/7/2025

Ngày 27/6/2025, Quốc hội đã ban hành Luật số 99/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật Tố tụng hình sự năm 2015 (số 101/2015/QH13). Luật này có hiệu lực từ ngày 01/7/2025.

Khoản 5 Điều 1 [Luật sửa đổi Bộ luật Tố tụng hình sự 2025](#), số 99/2025/QH15 đã bổ sung khoản 1a vào sau khoản 1 Điều 37 về nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm của Điều tra viên của [Bộ luật Tố tụng hình sự 2015](#) như sau:

Điều tra viên trung cấp, Điều tra viên cao cấp là Trưởng Công an cấp xã hoặc Phó Trưởng Công an cấp xã được Thủ trưởng Cơ quan điều tra cấp tỉnh phân công tiến hành hoạt động khởi tố, điều

tra vụ án về tội ít nghiêm trọng, tội nghiêm trọng xảy ra trên địa bàn cấp xã có nhiệm vụ, quyền hạn quy định tại khoản 1 Điều này, các điểm a, c khoản 1 và khoản 2 Điều 36 của Bộ luật Tố tụng hình sự, trừ quyết định áp dụng, thay đổi, hủy bỏ biện pháp điều tra tố tụng đặc biệt.

Bộ trưởng Bộ Công an chủ trì, phối hợp với Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tối cao quy định chi tiết khoản này.

Ngoài các chính sách mới nổi bật nêu trên, từ 01/7/2025, hàng loạt văn bản khác chính thức được áp dụng, ảnh hưởng đến toàn bộ đời sống của người dân. Bạn có thể tham khảo thêm tại:

Danh sách Luật có hiệu lực từ 01/7/2025: [Xem tại đây](#)

Danh sách Nghị định có hiệu lực từ 01/7/2025: [Xem tại đây](#)

Danh sách Thông tư có hiệu lực từ 01/7/2025: [Xem tại đây](#)

3.6. Luật Quốc tịch

3.6.1. Người 2 quốc tịch có thể ghép tên Việt Nam và nước ngoài

Đây là quy định hoàn toàn mới theo khoản 5 Điều 1 [Luật Quốc tịch sửa đổi 2025](#), theo đó người xin nhập quốc tịch Việt Nam phải có tên bằng tiếng

Việt hoặc bằng tiếng dân tộc khác của Việt Nam.

Trường hợp người xin nhập quốc tịch Việt Nam đồng thời xin giữ quốc tịch nước ngoài thì có thể lựa chọn tên ghép giữa tên Việt Nam và tên nước ngoài. Tên do người xin nhập quốc tịch Việt Nam lựa chọn và được ghi rõ trong Quyết định cho nhập quốc tịch Việt Nam.

3. Bản án xét xử phúc thẩm của Tòa án nhân dân cấp cao (từ 20/6/2025-20/7/2025)

(Nguồn: congbobanan.toaan.gov.vn)

3.1. Luật Hành chính

Bản án: số 775 ngày 25/06/2025 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Khiếu kiện Quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc trường hợp bồi thường, hỗ trợ, tái định cư

Thông tin về vụ án: chấp nhận kháng cáo.

Bản án: số 773/2025/HC-PT ngày 24/06/2025 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Ông Nguyễn Văn V kiện Ủy ban nhân dân thị xã P, Ủy ban nhân dân tỉnh B về “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai”

Thông tin về vụ án:

1. Chấp nhận việc rút toàn bộ kháng cáo của ông Nguyễn Văn V đối với Bản án hành chính sơ thẩm số 149/2024/HC-ST ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với kháng cáo của ông Nguyễn Văn V. 2. Chấp nhận kháng cáo của Ủy ban nhân dân thị xã P (nay là thành phố P), tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; sửa Bản án hành chính sơ thẩm số 149/2024/HC-ST ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Bản án: số 323 ngày 20/06/2025 của TAND cấp cao tại Đà Nẵng

Tên bản án: Khiếu kiện các Quyết định hành chính và hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai

Thông tin về vụ án: Khiếu kiện các Quyết định hành chính và hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai.

3.2. Luật Dân sự:

Bản án: số 702/2025/DS-PT ngày 20/06/2025 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Lê Thị Minh N

Thông tin về vụ/việc: Đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn. Không chấp nhận kháng cáo của bị đơn. Giữ nguyên Bản án dân sự sơ thẩm số: 49/2025/DS-ST ngày 13/02/2025 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Bản án: số 697/2025/DS-PT ngày 20/06/2025 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Bà Lâm Ngọc A kiện Văn phòng Công chứng Nguyễn Minh T
Thông tin về vụ/việc: Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Lâm Ngọc A, ông Lâm Minh T1. Sửa một phần Bản án sơ thẩm số 156/2025/DS-ST ngày 15/4/2025 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh. Chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Trần Thị D ghi nhận sự tự nguyện của bà Trần Thị D về việc thanh toán cho bà Nguyễn Ngọc T3 hai phần ba của một suất thừa kế theo pháp luật của ông Lâm Minh Q2.

Bản án: số 297 ngày 20/06/2025 của TAND cấp cao tại Đà Nẵng

Tên bản án: Tranh chấp quyền sử dụng đất; hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
Thông tin về vụ/việc: Tranh chấp quyền sử dụng đất; hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3.2. Luật Hình sự:

Bản án: số 593/2025/HS-PT ngày 25/06/2025 của TAND cấp cao tại Hà Nội

Tên bản án: Hoàng Quang Ph và đồng phạm phạm tội “Vi phạm quy định về đầu tư công trình xây dựng gây hậu quả nghiêm trọng” và tội “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ” - phạm tội vi phạm quy định về đầu tư công trình xây dựng gây hậu quả nghiêm trọng (điều 224 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của BLHS năm 2015)

Thông tin về vụ án: Hoàng Quang Ph và đồng phạm phạm tội “Vi phạm quy định về đầu tư công trình xây dựng gây hậu quả nghiêm trọng” và tội “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ”.

Bản án: số 595/2025/HS-PT ngày 25/06/2025 của TAND cấp cao tại Hà Nội

Tên bản án: Chan Hoi P phạm tội “Vận chuyển trái phép hàng hóa, tiền tệ qua biên giới” - phạm tội vận chuyển trái phép hàng hóa, tiền tệ qua biên giới (điều 189 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của BLHS năm 2015)

Thông tin về vụ án: Chan Hoi P phạm tội “Vận chuyển trái phép hàng hóa, tiền tệ qua biên giới”.

Bản án: số 464/2025/HS-PT ngày 20/06/2025 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Trần Đình Bạc - phạm tội giết người (điều 123 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của BLHS năm 2015)

Thông tin về vụ án: Chấp nhận kháng cáo xin giảm nhẹ hình phạt của các bị cáo Trần Đình B, Nguyễn Hoàng T, Trần Nguyễn Hoàng N và kháng cáo của người đại diện hợp pháp của bị cáo Trần Nguyễn Hoàng N. Không chấp nhận kháng cáo của đại diện hợp pháp của bị hại là ông Nguyễn Văn T3 về phần trách nhiệm dân sự. Sửa Bản án hình sự sơ thẩm số 268/2024/HS-ST ngày 26/12/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Bản án: số 465/2025/HS-PT ngày 24/06/2025 của TAND cấp cao tại TP Hồ Chí Minh

Tên bản án: Nguyễn Hoàng M - phạm tội buôn lậu (điều 188 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của BLHS năm 2015)

Thông tin về vụ án: Chấp nhận một phần kháng cáo của bị cáo Nguyễn Hoàng M; Sửa một phần Bản án hình sự sơ thẩm số 299/2023/HSST ngày 27/6/2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phần hình phạt đối với bị cáo Nguyễn Hoàng M.
