

TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI  
TRUNG TÂM THÔNG TIN THƯ VIỆN

---

*Thư mục chuyên đề*

# QUYỀN ĐỐI VỚI TÀI SẢN



HÀ NỘI, 12/2018

## LỜI NÓI ĐẦU

Nhằm cung cấp thông tin thư mục về toàn bộ tài liệu có trong thư viện liên quan đến vấn đề quyền đối với tài sản, phục vụ công tác học tập, nghiên cứu, giảng dạy cho cán bộ, giảng viên, học viên, sinh viên và các bạn đọc quan tâm, Trung tâm Thông tin Thư viện xin giới thiệu tới bạn đọc ấn phẩm thông tin *“Thư mục chuyên đề Quyền đối với tài sản”*.

Trong ấn phẩm, 131 tài liệu được sắp xếp theo dạng, trong mỗi dạng được sắp xếp theo tên tác giả hoặc nhan đề của tài liệu, thứ tự: Giáo trình (7 tên); Sách tham khảo (32 tên); Luận án, luận văn (21 tên); Đề tài khoa học (2 tên); Bài viết tạp chí (69 bài).

Trong quá trình biên soạn thư mục, Trung tâm không tránh khỏi những thiếu sót, chúng tôi rất mong nhận được ý kiến góp ý của bạn đọc để ấn phẩm ngày càng hoàn thiện hơn.

Xin trân trọng cảm ơn!

## MỤC LỤC

### LỜI NÓI ĐẦU

### NỘI DUNG

Giáo trình.....	2
Văn bản pháp luật, sách tham khảo, sách chuyên khảo	
Tiếng Việt.....	4
Tiếng nước ngoài.....	8
Luận án, luận văn .....	11
Đề tài khoa học .....	16
Bài trích tạp chí .....	16

## A. GIÁO TRÌNH

**1. Giáo trình Luật kinh tế / Phạm Duy Nghĩa.** - Hà Nội : Công an nhân dân, 2010. - 551 tr. ; 24 cm.

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật kinh tế ; Giáo trình ; Doanh nghiệp ; Cạnh tranh ; Quyền tài sản ; Phá sản doanh nghiệp ; Hợp đồng ; Trật tự kinh tế.

Địa chỉ tài liệu: (50): DSVGT 002677-726 ; (80): MSVGT 085605-84.

**2. Giáo trình Tư pháp quốc tế / Trường Đại học Luật Hà Nội ; Chủ biên: Trần Minh Ngọc, Vũ Thị Phương Lan ; Nguyễn Thái Mai, ... [et al.].** - Hà Nội : Công an nhân dân, 2017. - 583 tr. ; 22 cm.

*Tóm tắt:* Trình bày những nội dung cơ bản của môn học Tư pháp quốc tế, gồm: tổng quan về tư pháp quốc tế, xung đột pháp luật, chủ thể của tư pháp quốc tế, tố tụng dân sự quốc tế, trọng tài quốc tế, quyền sở hữu tài sản, quyền sở hữu công nghiệp trong tư pháp quốc tế.

*Từ khóa:* Tư pháp quốc tế ; Giáo trình ; Quyền sở hữu tài sản ; Trọng tài quốc tế ; Thừa kế ; Xung đột pháp luật ; Quyền tác giả ; Quyền sở hữu công nghiệp ; Bồi thường thiệt hại.

Địa chỉ tài liệu (40): DSVGT 005725-30, DSVGT 005881-914 ; (800): MSVGT 100886-1685.

**3. Giáo trình Luật Dân sự Việt Nam. Tập 1 / Trường Đại học Luật Hà Nội ; Chủ biên: Đinh Văn Thanh, Nguyễn Minh Tuấn ; Vũ Thị Hồng Yến, ... [et al.].** - Hà Nội : Công an nhân dân, 2018. - 355 tr. ; 21 cm.

*Tóm tắt:* Trình bày những nội dung cơ bản của môn học Luật Dân sự Việt Nam học phần 1, gồm: khái niệm; quan hệ pháp luật dân sự; giao dịch dân sự, đại diện, thời hạn, thời hiệu; quyền sở hữu và các quyền khác đối với tài sản; quyền thừa kế.

*Từ khóa:* Giáo trình ; Luật Dân sự ; Việt Nam.

Địa chỉ tài liệu: (30): DSVGT 007022-51.

**4. Giáo trình Luật Dân sự. Tập 1 / Nguyễn Ngọc Điện,** - Hà Nội : Đại học Quốc gia TP. Hồ Chí Minh, 2017. - 326 tr. ; 24 cm.

*Tóm tắt:* Trình bày những nội dung cơ bản của môn học Luật Dân sự, gồm: những vấn đề chung; cá nhân, pháp nhân; giao dịch dân sự, đại diện, thời hạn, thời hiệu; tài sản, quyền đối với tài sản, xác lập quyền sở hữu, chế độ pháp lý về bất động sản và các hình thức sở hữu đặc biệt.

*Từ khóa:* Giáo trình ; Luật Dân sự ; Việt Nam.

Địa chỉ tài liệu: (10): DSVGT 006777-86.

**5. Giáo trình Luật Dân sự Việt Nam. Tập 1 / Trường Đại học Kiểm sát Hà Nội; Vũ Thị Hồng Vân chủ biên ; Lê Đình Nghị, ... [et.al.].** - Hà Nội : Chính trị Quốc gia - Sự thật, 2016. - 527 tr. ; 21 cm.

*Tóm tắt:* Trình bày những vấn đề cơ bản của Bộ luật Dân sự năm 2015, gồm: quy định chung; giao dịch dân sự, đại diện, thời hạn và thời hiệu; tài sản; quyền sở hữu và quyền khác đối với tài sản; căn cứ xác lập, chấm dứt quyền sở hữu; quy định về thừa kế,...

*Từ khóa:* Giáo trình ; Luật Dân sự ; Việt Nam.

Địa chỉ tài liệu (10): DSVGT 005925-34.

**6. Giáo trình Luật Dân sự Việt Nam. Tập 1 / Viện Đại học Mở Hà Nội. Khoa Luật ; Đinh Văn Thanh chủ biên ; Phạm Văn Tuyết, Trần Văn Thắng .** - Hà Nội : Công an Nhân dân, 2002. - 451 tr. ; 23 cm.

*Tóm tắt:* Trình bày những nội dung cơ bản của môn học Luật Dân sự, gồm: khái niệm chung; chủ thể của quan hệ pháp luật dân sự; đại diện, thời hạn, thời hiệu; tài sản, quyền sở hữu; giao dịch dân sự và hợp đồng dân sự.

*Từ khóa:* Giáo trình ; Luật Dân sự ; Việt Nam.

Địa chỉ tài liệu (1): DSVGT 006647.

**7. Giáo trình Luật Dân sự. Tập 1, Tổng quan / Trường Đại học Kinh tế - Luật. Khoa Luật ; Nguyễn Ngọc Điện chủ biên ; Đoàn Thị Phương Diệp, Lê Nguyễn Gia Thiện.** - TP. Hồ Chí Minh : Đại học Quốc gia TP. Hồ Chí Minh, 2014. - 281 tr. ; 24 cm.

*Tóm tắt:* Trình bày các vấn đề tổng quan của Luật Dân sự, gồm: khái niệm và các nguyên tắc chung của Luật Dân sự; lịch sử hình thành và phát triển của pháp luật dân sự Việt Nam; chủ thể quan hệ pháp luật dân sự; tài sản và quyền sở hữu; quyền thừa kế.

*Từ khóa:* Giáo trình ; Luật Dân sự ; Việt Nam.

Địa chỉ tài liệu (10): DSVGT 006025-34.

## **B. SÁCH THAM KHẢO**

### **\* Sách tiếng Việt:**

**1. Ba mươi sáu tiết về tài chính cho các nhà quản lý / Ngô Mạnh Hùng. - Hà Nội : Thống kê, 1998. - 399 tr.; 19 cm.**

*Tóm tắt:* Trình bày 36 tiết về tài chính: Giữ điểm số bán hàng, phí tồn bán hàng, các chi phí, bảng quyết toán, dự toán ngân sách, quyền sở hữu, lập kế hoạch, dự toán ngân sách, báo cáo ngân sách..., giúp cho các nhà quản lý không thuộc chuyên môn về tài chính hay kế toán nhưng vẫn phải xử lý các vấn đề trong công việc thường nhật.

*Từ khóa:* Tài chính ; Lãi suất ; Quyền sở hữu tài sản ; Tỷ suất.

Địa chỉ tài liệu: (10): MSVKT254-63.

**2. Các qui định pháp luật về cầm cố, thế chấp, bảo lãnh và bán đấu giá tài sản. - Hà Nội: Chính trị quốc gia, 1997. - 376 tr.; 19 cm.**

*Tóm tắt:* Giới thiệu 22 văn bản pháp luật quy định về quyền tài sản; thế chấp, cầm cố, bảo lãnh tài sản; các quy định về bán đấu giá tài sản.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Văn bản pháp luật ; Tài sản ; Quyền sở hữu ; Bán đấu giá; Bảo lãnh ; Cầm cố ; Quyền tài sản ; Thế chấp.

Địa chỉ tài liệu: (15): DSVLDS 001213-27 ; (23): MSVLDS3496-7, MSVLDS3499-519.

**3. Các quy định về sở hữu và quyền về tài sản . - Hà Nội : Chính trị quốc gia, 1998. - 667 tr.; 22 cm.**

*Tóm tắt:* Tập hợp các văn bản pháp luật quy định về sở hữu tài sản và quyền sở hữu tài sản điều chỉnh các mối quan hệ pháp lý trong nhiều lĩnh vực về tài sản; đăng ký tài sản, quản lý tài sản, thế chấp vay vốn và bảo lãnh tài sản, chuyển nhượng tài sản.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền sở hữu ; Quyền tài sản ; Quản lý tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (10): DSVLDS 001171-5, DSVLDS0090-4 ; (20): MSVLDS1278-97.

**4. Chế độ pháp lý về sở hữu và quyền tài sản đối với đất đai / Phạm Văn Võ.** - Hà Nội : Lao động, 2012. - 310 tr. ; 21 cm.

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật Kinh tế ; Đất đai ; Luật Đất đai ; Quyền tài sản ; Chế độ pháp lý.

Địa chỉ tài liệu: (10): DSVLDD 006213-22.

**5. Đăng ký bất động sản - Những vấn đề lý luận và thực tiễn / Nguyễn Minh Tuấn Chủ biên ... [et al.].** - Hà Nội : Chính trị quốc gia, 2011. - 243 tr. ; 19 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Bất động sản ; Đăng ký bất động sản ; Kinh doanh bất động sản ; Đăng ký quyền sử dụng đất ; Đăng ký quyền tài sản gắn liền với đất ; Giao dịch bất động sản.

Địa chỉ tài liệu: (10): DSVLDS 001737-46 ; (190): MSVLDS 008447-636.

**6. Hướng dẫn học Tư pháp quốc tế / Chủ biên: Vũ Thị Phương Lan, Nguyễn Thái Mai ; Trần Minh Ngọc, ... [et al.].** - Hà Nội : Chính trị Quốc gia Sự thật, 2017. - 283 tr. ; 21 cm.

*Tóm tắt:* Trình bày những nội dung cơ bản của môn học Tư pháp quốc tế, gồm: tổng quan về tư pháp quốc tế, xung đột pháp luật, chủ thể của tư pháp quốc tế, tổ tụng dân sự quốc tế, trọng tài quốc tế, quyền sở hữu tài sản, quyền sở hữu công nghiệp trong tư pháp quốc tế.

*Từ khóa:* Tư pháp quốc tế ; Quyền sở hữu tài sản ; Hợp đồng ; Trọng tài quốc tế ; Thừa kế ; Xung đột pháp luật ; Quyền tác giả ; Quyền sở hữu công nghiệp ; Quan hệ lao động ; Quyền sở hữu trí tuệ ; Bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng.

Địa chỉ tài liệu: (10): DSVLTP 002199-208 ; (150): MSVLTP 003959-4108.

**7. Hướng dẫn học và ôn tập môn tư pháp quốc tế / Nguyễn Hồng Bắc.** - Hà Nội: Tư pháp, 2014. - 447 tr. ; 20,5 cm.

*Từ khóa:* Tư pháp quốc tế ; Quyền sở hữu tài sản ; Hôn nhân gia đình ; Tổ tụng trọng tài ; Thừa kế ; Bồi thường thiệt hại ; Xung đột pháp luật ; Quyền tác giả ; Quyền sở hữu công nghiệp.

Địa chỉ tài liệu: (10): DSVLTP 001789-98 ; (90): MSVLTP 003595-684.

**8. Luật nghĩa vụ dân sự và bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự - Bản án và bình luận bản án / Đỗ Văn Đại.** - Hà Nội : Chính trị quốc gia, 2012. - 631 tr. ; 21 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Nghĩa vụ dân sự ; Tài sản ; Bảo lãnh ; Bản án ; Giao dịch bảo đảm ; Bình luận bản án ; Luật nghĩa vụ dân sự ; Thế chấp quyền tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (9): DSVLDS 001951-9.

**9. Một số suy nghĩ về thừa kế trong Luật Dân sự Việt Nam / Nguyễn Ngọc Điện.** - TP. Hồ Chí Minh : Nxb. Trẻ, 1999. - 656 tr. ; 20,5 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Thừa kế ; Di sản ; Pháp luật thừa kế ; Phân chia tài sản ; Quyền hưởng tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (19): DSVLDS 001285-97, DSVLDS 001299-304.

**10. Nghiên cứu về tài sản trong Luật Dân sự Việt Nam / Nguyễn Ngọc Điện.** - TP. Hồ Chí Minh : Nxb. Trẻ, 1999. - 410 tr. ; 20,5 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Quyền sở hữu ; Quyền tài sản ; Bất động sản ; Động sản.

Địa chỉ tài liệu: (20): DSVLDS 001345-64.

**11. Những điều cần biết trong pháp luật dân sự / Nguyễn Mạnh Hùng.** - Hà Nội : Chính trị quốc gia, 1996. - 160 tr. ; 19 cm.

*Tóm tắt:* Sách được biên soạn, giải thích và cụ thể hoá các chế định, các cụm từ trong Bộ luật Dân sự và trong các văn bản pháp luật về tổ tụng dân sự hiện hành theo thứ tự A,B,C.



*Từ khóa:* Dân sự ; Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền tài sản ; Pháp luật dân sự ; Hợp đồng ; Thừa kế.

Địa chỉ tài liệu: (3): GVLDS0006-8.

**12. Những quy định pháp luật về dân sự / . - TP. Hồ Chí Minh : Nxb. TP. Hồ Chí Minh, 1994. - 998 tr. ; 24 cm.**

*Tóm tắt:* Cuốn sách tập hợp những văn bản về dân sự và được chia thành từng lĩnh vực riêng biệt: Chế định về cá nhân và pháp nhân, chế định về hợp đồng dân sự, trách nhiệm bồi thường thiệt hại, pháp luật về thừa kế, pháp luật về quyền tài sản và quyền sở hữu tài sản, quy định về hôn nhân và gia đình.

*Từ khóa:* Dân sự ; Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền tài sản ; Hợp đồng ; Thừa kế.

Địa chỉ tài liệu: (2): DSVLDS0322-3.

**13. Những quy định pháp luật về tài sản và quyền sở hữu tài sản . - Hà Nội: Chính trị quốc gia, 1994. - 735 tr. ; 19 cm.**

*Tóm tắt:* Hệ thống hoá pháp luật từ những văn bản pháp luật hiện hành về sở hữu hoặc có liên quan đến tài sản.

*Từ khóa:* Pháp luật ; Tài sản ; Quyền sở hữu tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (8): GVLDS0165-72.

**14. Quyền sở hữu tài sản của công ty / Lê Thị Châu. - Hà Nội : Lao động, 1997. - 106 tr.; 19 cm.**

*Tóm tắt:* Trình bày một số vấn đề về quyền sở hữu tài sản của công ty như nguồn gốc xuất hiện quyền sở hữu tài sản; những đặc trưng pháp lý về quyền sở hữu trong một số loại hình công ty; sự điều chỉnh của pháp luật hiện hành đối với quyền sở hữu tài sản của công ty ở Việt Nam và một số kiến nghị.

*Từ khóa:* Việt Nam ; Công ty ; Tài sản ; Quyền sở hữu tài sản ; Luật công ty.

Địa chỉ tài liệu: (20): DSVLKT0629-48.

**15. Quyền sử dụng hạn chế bất động sản liền kề và vấn đề tranh chấp ranh giới / Trần Thị Huệ Chủ biên; Nguyễn Thị Tuyết. - Hà Nội : Tư pháp, 2010. - 123 tr. ; 20,5 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền tài sản ; Bất động sản liền kề ; Quyền sử dụng hạn chế bất động sản ; Tranh chấp ranh giới.

Địa chỉ tài liệu: (20): DSVLDS 001664-83 ; (180): MSVLDS 007582-761.

16. **Tìm hiểu những quy định pháp luật về dân sự .** - TP. Hồ Chí Minh, 1994.

*Từ khóa:* Dân sự ; Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền tài sản ; Hợp đồng ; Thừa kế.

Địa chỉ tài liệu: (2): GVLDS0001-2.

**\* Tiếng nước ngoài:**

1. **Annuaire de l'institut de droit international / Justitia, Pace.** - Paris : Pedone. - 448 p. ; 24 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Quyền tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVP 002058.

2. **Basic principles of property law / Ugo Mattei.** - Westport, Conn. : Greenwood Press, c2000. - xiv, 211 p. ; 25 cm.

*Từ khóa:* Tài sản ; Quyền tài sản ; Kinh tế so sánh.

Địa chỉ tài liệu: (1): GVA 002030.

3. **Cases and materials on property / by John E. Cribbet ... [et al.].** - Westbury, N.Y. : Foundation Press, 1990. - xlv, 1441 p. ; 27 cm.

*Từ khóa:* Tài sản ; Mỹ ; Quyền tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (2): DTCA 000150-1.

4. **Cases and materials on property / by John E. Cribbet and Corwin W. Johnson.** - Mineola, N.Y. : Foundation Press, 1984. - xiv, 1626 p. ; 26 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Sở hữu ; Mỹ ; Quyền tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (1): DTCA 000152.

5. **Cases and materials on torts / Richard A. Epstein.** - Boston : Little, Brown, c1990. - xxxiii, 1395 p. ; 25 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Mỹ ; Quyền tài sản ; Bồi thường thiệt hại ; Thiệt hại.

Địa chỉ tài liệu: (4): DTCA 000015-8.

6. **Cheshire, North & Fawcett / J.J. Fawcett, J.M. Carruthers ; Peter North.**  
- Oxford ; New York : Oxford University Press, 2008. - cxliii, 1390 p. ; 25 cm.  
*Từ khóa:* Tư pháp quốc tế ; Quyền tài sản ; Nghĩa vụ ; Thẩm quyền tố tụng ; Luật Gia đình.  
Địa chỉ tài liệu: (1): GVA 002397.
7. **Droit civil / par Gabriel Marty, Pierre Raynaud, Philippe Jestaz.** - Paris : Sirey, 1980. - 601 p. ; 25 cm.  
*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Pháp ; Quyền tài sản.  
Địa chỉ tài liệu: (1): DSVP 000470.
8. **Droit civil / par Gabriel Marty, Pierre Raynaud, Philippe Jestaz.** - Paris : Sirey, 1985-1986. - 472 p. ; 25 cm. + mise à jour 1986.  
*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Quyền tài sản.  
Địa chỉ tài liệu: (1): DSVP 002059.
9. **Human rights and the WTO / Holger Hestermeyer.** - Oxford : Oxford University Press, 2007. - xxxvi, 369 p. ; 24 cm.  
*Từ khóa:* Quyền con người ; Quyền tài sản ; WTO ; Sáng chế ; Tổ chức thương mại thế giới ; Quyền được chăm sóc sức khỏe.  
Địa chỉ tài liệu: (1): GVA 001916.
10. **La garantie d'éviction dans la vente / Catherine Hochart ; préf. de Jacques Ghestin.** - Paris : Libr. générale de droit et de jurisprudence, 1993. - XXI, 362 p. ; 24 cm.  
*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Quyền tài sản.  
Địa chỉ tài liệu: (1): DSVP 000688.
11. **Property / by Steven Emanuel with the assistance of Daniel Chan.** - New Rochelle, NY (481 Main St., New Rochelle 10801) : Emanuel Law Outlines, c1989. - xxiv, 436 p. ; 28 cm.  
*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Mỹ ; Quyền tài sản ; Bất động sản.  
Địa chỉ tài liệu: (1): GVA424 ; (1): DTCA 000394.

12. **Property / Jesse Dukeminier, James E. Krier.** - Boston : Little, Brown, c1988. - xxix, 1293 p. : ill. ; 25 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Sở hữu ; Mỹ ; Quyền tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (14): DTCA 000001-14.

13. **Property and law / Charles M. Haar, Lance Liebman.** - Boston : Little, Brown, c1985. - xl, 1487 p. : ill. ; 25 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Sở hữu ; Mỹ ; Quyền tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (7): DTCA 000019-25.

14. **Real property in a nutshell / by Roger Bernhardt, Ann M. Burkhart.** - St. Paul, MN : Thomson/West, c2005. - lv, 444 p. ; 19 cm.

*Từ khóa:* Quyền sở hữu ; Mỹ ; Quyền tài sản ; Bất động sản.

Địa chỉ tài liệu: (1): GVA 001793.

17. **The law of property / by Roger A. Cunningham, William B. Stoebuck, Dale A. Whitman.** - St. Paul, Minn. : West Pub. Co., 1984. - xxxiii, 916 p. ; 26 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Mỹ ; Quyền tài sản ; Bất động sản.

Địa chỉ tài liệu: (1): GVA 001545.

15. **The settlement of estates of deceased persons and others in Massachusetts / Guy Newhall.** - Boston : G.A. Jackson, c. 1923. - xi, 628 p. ; 23 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Mỹ ; Quyền tài sản ; Thừa kế ; Di sản ; Chuyển giao tài sản ; Massachusetts.

Địa chỉ tài liệu: (1): GVA 002258.

16. **Understanding property law / Tim Murphy, Simon Roberts and Tatiana Flessas.** - London : Sweet & Maxwell, 2004. - xi, 291 p. ; 22 cm.

*Từ khóa:* Tài sản ; Anh ; Quyền tài sản ; Bất động sản ; Luật tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (1): GVA 001996.

### **C. LUẬN VĂN, LUẬN ÁN**

**1. Bảo vệ quyền lợi của người vợ khi ly hôn - Một số vấn đề lý luận và thực tiễn / Doãn Thanh Thủy ; TS. Nguyễn Thị Lan hướng dẫn. - Hà Nội, 2015. - 70 tr. ; 28 cm. + file tóm tắt.**

*Tóm tắt:* Trình bày một số vấn đề lý luận về bảo vệ quyền lợi của người vợ khi ly hôn. Phân tích thực trạng các quy định của pháp luật hiện hành về quyền lợi của người vợ khi ly hôn. Đưa ra giải pháp nhằm hoàn thiện pháp luật và nâng cao hiệu quả thực thi pháp luật về vấn đề này.

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật Hôn nhân gia đình ; Quyền sở hữu tài sản ; Ly hôn ; Vợ ; Bảo vệ quyền lợi ; Quyền làm mẹ ; Quyền được cấp dưỡng ; Quyền tự do ly hôn.

Địa chỉ tài liệu: (2): DSVLA 006989-90.

**2. Bước đầu tìm hiểu các quy định của các Bộ luật Dân sự Việt Nam 1995 về quan hệ dân sự có yếu tố nước ngoài / Đinh Trọng Nghĩa ; Hà Hùng Cường hướng dẫn. - Hà Nội, 1996. - 72 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Việt Nam ; Tư pháp quốc tế ; Quyền sở hữu tài sản ; Điều ước quốc tế ; Hợp đồng ; Tập quán quốc tế ; Quan hệ dân sự ; Pháp nhân ; Quyền tác giả.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVLA245.

**3. Các vấn đề pháp lý về định giá và chuyển quyền sở hữu tài sản góp vốn vào công ty theo luật doanh nghiệp / Trần Thị Hồng Nhung ; ThS. Đồng Ngọc Ba hướng dẫn. - Hà Nội, 2004. - 57 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Việt Nam ; Công ty ; Luật Doanh nghiệp ; Góp vốn ; Định giá ; Chuyển quyền sở hữu tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (2): DSVLA 001511, DSVLA 002697.

**4. Giấy tờ có giá - Một loại tài sản trong quan hệ pháp luật dân sự / Nguyễn Thị Anh Thơ ; TS. Đinh Trung Tụng hướng dẫn. - Hà Nội, 2006. - 70 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Tài sản ; Quyền sở hữu ; Quyền tài sản ; Giấy tờ có giá.

Địa chỉ tài liệu: (1): GVLA 000789 ; (1): DSVLA 001942.

**5. Góp vốn thành lập công ty theo pháp luật Việt Nam / Phạm Hồng Hạnh; TS. Bùi Ngọc Cường hướng dẫn.** - Hà Nội, 2012. - 54 tr. ; 28 cm.

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật Kinh tế ; Công ty ; Vốn ; Đầu tư ; Quyền sở hữu tài sản ; Luật Công ty ; Thành lập công ty.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVLA 005026.

**6. Một số vấn đề lý luận và thực tiễn về bảo hộ tài sản ảo trong trò chơi trực tuyến tại Việt Nam / Nguyễn Văn Tuấn ; TS. Trần Lê Hồng hướng dẫn.** - Hà Nội, 2007. - 70 tr. ; 28 cm. + file tóm tắt.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền tài sản ; Tài sản ảo ; Trò chơi trực tuyến.

Địa chỉ tài liệu: (2): DSVLA 002068-9.

**7. Một số vấn đề lý luận về quyền sử dụng đất dưới góc độ quyền tài sản tư / Đào Thị Thuỳ Dung ; TS. Nguyễn Quang Tuyền hướng dẫn.** - Hà Nội, 2010. - 53 tr. ; 28 cm.

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật Kinh tế ; Luật Đất đai ; Quyền sử dụng đất ; Quyền tài sản tư.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVLA 003849.

**8. Một số vấn đề pháp lý về hợp đồng ủy quyền định đoạt quyền sử dụng đất, nhà ở, ô tô và thực tiễn áp dụng pháp luật trên địa bàn thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc giang / Hoàng Hải Lâm ; TS. Phạm Văn Tuyết hướng dẫn.** - Hà Nội, 2014. - 70tr. ; 28 cm.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Quyền định đoạt tài sản ; Bắc Giang ; Ủy quyền.

Địa chỉ tài liệu: (2): DSVLA 006376-7.

**9. Một số vấn đề về đăng ký bất động sản trong Luật Dân sự - Thực trạng và phương hướng hoàn thiện / Đặng Trường Sơn ; TS. Nguyễn Minh Tuấn hướng dẫn.** - Hà Nội, 2009. - 70 tr. ; 28 cm. + tóm tắt luận văn.

*Từ khóa:* Dân sự ; Luật Dân sự ; Việt Nam ; Tài sản ; Quyền tài sản ; Bất động sản ; Quan hệ pháp luật dân sự.

Địa chỉ tài liệu: (2): DSVLA 003014-5.

**10. Một số vấn đề về quyền sở hữu tài sản của vợ chồng ở Việt Nam hiện nay / Nguyễn Thị Thìn ; TS. Ngô Thị Hương hướng dẫn. - Hà Nội, 2010. - 58 tr. ; 28 cm. + file điện tử.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Luật Hôn nhân Gia đình ; Quyền sở hữu tài sản ; Tài sản vợ chồng.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVLA 003601.

**11. Mua bán quyền tài sản theo quy định trong Bộ luật Dân sự 2005 - Một số vấn đề lý luận và thực tiễn / Nguyễn Tố Uyên ; PGS. TS. Phùng Trung Tập hướng dẫn. - Hà Nội, 2012. - 62 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Tài sản ; Quyền tài sản ; Hợp đồng ; Hợp đồng mua bán ; Hợp đồng mua bán quyền tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVLA 005523.

**12. Những vấn đề pháp lý về kinh doanh quyền sử dụng đất / Trần Thị Vân; TS. Nguyễn Quang Tuyền hướng dẫn. - Hà Nội, 2009. - 73 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật Kinh tế ; Luật Đất đai ; Quyền sử dụng đất ; Quyền tài sản ; Đấu thầu ; Thị trường bất động sản ; Đấu giá quyền sử dụng đất ; Kinh doanh quyền sử dụng đất.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVLA 003145.

**13. Nội dung quyền sở hữu đối với tài sản thuộc sở hữu chung hợp nhất của vợ chồng theo Luật Hôn nhân và gia đình Việt Nam năm 2000 / Lê Thị Phương ; TS. Nguyễn Văn Cừ hướng dẫn. - Hà Nội, 2012. - 53 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật Hôn nhân gia đình ; Tài sản ; Quyền sở hữu tài sản ; Tài sản chung ; Sở hữu chung hợp nhất.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVLA 005401.

**14. Quyền sở hữu tài sản trong công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên theo quy định của Luật Doanh nghiệp năm 2014 / Nguyễn Hoài Thu; TS. Nguyễn Quý Trọng hướng dẫn. - Hà Nội, 2017. - 88 tr. ; 28 cm.**

*Tóm tắt:* Trình bày một số vấn đề lý luận và pháp luật về quyền sở hữu tài sản trong công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên. Phân tích, đánh giá



thực trạng pháp luật về quyền sở hữu tài sản trong công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên ở Việt Nam và thực tiễn áp dụng; từ đó đề xuất các giải pháp nhằm hoàn thiện pháp luật về vấn đề này.

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật Kinh tế ; Quyền sở hữu ; Quyền sở hữu tài sản ; Công ty trách nhiệm hữu hạn.

Địa chỉ tài liệu: (2): DSVLA 008845-6.

**15. Quyền tác giả đối với tác phẩm viết trong pháp luật dân sự Việt Nam - Một số vấn đề lý luận và thực tiễn / Trần Thị Thanh Bình ; PGS. TS. Đinh Văn Thanh hướng dẫn. - Hà Nội, 2005. - 78 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Tài sản ; Bộ luật Dân sự ; Sở hữu trí tuệ ; Quyền tài sản ; Quyền tác giả ; Quyền nhân thân ; Tác phẩm viết.

Địa chỉ tài liệu: (1): GVLA 000639 ; (1): DSVLA 001744.

**16. Tài sản theo quy định của Bộ luật Dân sự / Phạm Thị Minh Trang ; TS. Phùng Trung Tập hướng dẫn. - Hà Nội, 2010. - 54 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Tài sản ; Quyền tài sản ; Tiền ; Giấy tờ có giá ; Tài sản ảo.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVLA 003591.

**17. Thừa kế quyền sử dụng đất / Nguyễn Thị Tiến ; TS. Phùng Trung Tập hướng dẫn. - Hà Nội, 2011. - 56 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền sử dụng đất ; Thừa kế ; Thừa kế quyền sử dụng đất ; Thừa kế quyền tài sản.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVLA 004563.

**18. Xác định quyền sở hữu tài sản của vợ chồng trong nền kinh tế thị trường ở Việt Nam hiện nay / Nguyễn Thị Hoà ; TS. Ngô Thị Hường hướng dẫn. - Hà Nội, 2011. - 61 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Kinh tế thị trường ; Tài sản ; Quyền sở hữu ; Quyền sở hữu tài sản vợ chồng.

Địa chỉ tài liệu: (2): DSVLA 004671-2.



**19. Xác định tài sản của vợ chồng, một số vấn đề về lý luận và thực tiễn / Nguyễn Hồng Hải ; TS. Đinh Trung Tụng hướng dẫn. - Hà Nội, 2002. - 99 tr. ; 27 cm.**

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật Hôn nhân gia đình ; Tài sản ; Quyền tài sản ; Tài sản chung ; Tài sản riêng ; Tài sản vợ chồng.

Địa chỉ tài liệu: (1): GVLA 0350 ; (1): DSVLA 1228.

**20. Xác định tài sản riêng của vợ, chồng / Vũ Thị Hiền ; TS. Nguyễn Văn Cừ hướng dẫn. - Hà Nội, 2014. - 77 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Hôn nhân gia đình ; Tài sản ; Quyền sở hữu tài sản ; Tài sản riêng; Tài sản vợ chồng ; Xác định tài sản riêng.

Địa chỉ tài liệu: (2): DSVLA 006374-5.

**21. Xác lập, thực hiện và chấm dứt quyền sở hữu tài sản của công ty đối vốn ở nước ta / Lê Thị Châu ; Người hướng dẫn: PGS. TS. Hoàng Ngọc Thiết, TS. Trần Thị Hòa Bình. - Hà Nội, 2001. - 178 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Luật Kinh tế ; Công ty ; Quyền sở hữu tài sản ; Công ty đối vốn ; Chấm dứt quyền sở hữu ; Thực hiện quyền sở hữu ; Xác lập quyền sở hữu.

Địa chỉ tài liệu: (1): GVLA0298 ; (1): DSVLA 001950.

## **D. ĐỀ TÀI KHOA HỌC**

**1. Đăng ký bất động sản - Những vấn đề lý luận và thực tiễn / Trường Đại học Luật Hà Nội ; Nguyễn Minh Tuấn chủ nhiệm đề tài ; Kiều Thị Thùy Linh thư ký ; Trần Thị Huệ,... [et al.]. - Hà Nội, 2011. - 197 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền sở hữu tài sản ; Quyền sử dụng đất ; Bất động sản ; Đăng ký bất động sản ; Đề tài khoa học ; Kinh doanh bất động sản ; Sàn giao dịch bất động sản.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVDKH 000165.

**2. Tài sản trong pháp luật dân sự Việt Nam - Những vấn đề lý luận và thực tiễn / Trường Đại học Luật Hà Nội ; Phạm Công Lạc chủ nhiệm đề tài ; Nguyễn Minh Tuấn, ... [et al.]. - Hà Nội, 2006. - 181 tr. ; 28 cm.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Tài sản ; Quyền sử dụng đất ; Quyền tài sản ; Ngoại tệ ; Tiền ; Quyền sở hữu trí tuệ ; Giấy tờ có giá ; Quyền yêu cầu ; Tài sản vô hình.

Địa chỉ tài liệu: (1): DSVDKH 000230.

## **E. BÀI TRÍCH**

**1. Áp dụng quyền ưu tiên mua tài sản theo Luật Thi hành án dân sự năm 2008 như thế nào? / Lê Viết Tám // Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số 7/2012, tr. 58 - 60.**

*Từ khóa:* Luật thi hành án dân sự ; Luật Tố tụng dân sự ; Quyền ưu tiên mua tài sản.

**2. Bàn về mối quan hệ giữa đăng ký với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất / Hồ Quang Huy // Thanh tra. Thanh tra Chính phủ, Số 5/2018, tr. 26 - 29.**

*Tóm tắt:* Nêu và phân tích việc quản lý nhà nước về bất động sản ở nước ta còn hạn chế, nguy cơ mất hoặc bị làm giả "phôi" giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Đây là vấn đề thực tiễn cần nghiên cứu và giải quyết khi xây dựng chính sách pháp lý trong Luật Đăng ký tài sản tại Việt Nam.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ; Luật Đăng ký tài sản; Quyền sở hữu nhà ở ; Sổ đăng ký ; Quyền sở hữu tài sản.

**3. Bàn về một số quy định của pháp luật về giao dịch đảm bảo / Hồ Quang Huy // Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số 4/2007, tr. 28 - 33.**

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Giao dịch đảm bảo ; Hợp đồng dân sự ; Luật Dân sự ; Nghĩa vụ dân sự ; Quyền tài sản.

**4. Bàn về nguyên tắc và cách thức xác định tài sản phá sản theo pháp luật phá sản Việt Nam / Vũ Thị Hồng Vân // Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Số 3/2007, tr. 39 - 44.**

*Từ khóa:* Doanh nghiệp ; Luật phá sản ; Mở thủ tục phá sản ; Quyền sử dụng đất; Quyền tài sản ; Tài sản nợ ; Tài sản ; Luật Kinh tế.

**5. Bàn về quyền định đoạt tài sản chung theo quy định của Luật Nhà ở năm 2014 và Bộ luật Dân sự năm 2015 / Nguyễn Thị Minh Phượng // Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Số 19/2016, tr. 31 - 33.**

*Tóm tắt:* Tác giả không bàn đến việc mua bán nhà ở đơn thuần (căn hộ hoặc nhà chung cư) mà tập trung làm rõ quy định pháp luật về quyền định đoạt của chủ sở hữu chung trong trường hợp bán tài sản là nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất.

*Từ khóa:* Chủ sở hữu ; Bộ luật Dân sự 2015 ; Luật Nhà ở 2014 ; Quyền chiếm hữu; Quyền định đoạt tài sản chung ; Quyền định đoạt ; Quyền sở hữu ; Quyền sử dụng ; Việt Nam ; Luật Dân sự.

**6. Bàn về thẩm quyền phân chia tài sản chung của vợ, chồng ở giai đoạn thi hành án dân sự / Nguyễn Thị Ngân // Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao Số 14(7/2017), tr. 47 - 49.**

*Tóm tắt:* Bài viết đề cập đến chủ thể có quyền phân chia tài sản chung của vợ, chồng và tính hiệu quả của nó để đảm bảo thi hành án dân sự; cụ thể là Chấp hành viên hay Tòa án có thẩm quyền phân chia tài sản chung của vợ, chồng giai đoạn thi hành án dân sự.

*Từ khóa:* Luật Thi hành án dân sự ; Thẩm quyền phân chia tài sản chung của vợ, chồng ; Thi hành án dân sự ; Việt Nam.

**7. Bàn về thực hiện Điều 247 Bộ luật Dân sự / Đỗ Văn Chính //** Tòa án nhân dân. Tòa án nhân dân tối cao, Số 5/2007, tr. 24 - 28.

*Tóm tắt:* Tác giả đưa ra các vụ án, qua đó để hiểu thêm kinh nghiệm trong việc xác lập quyền sở hữu đối với tài sản theo thời hiệu, đó là điều kiện cần và đủ để xác lập quyền sở hữu và khi xác lập quyền sở hữu bất động sản cũng cần nắm vững chính sách pháp luật có liên quan đến bất động sản được xác lập quyền sở hữu.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Bộ luật dân sự ; Quyền sở hữu theo tài sản ; Quyền sở hữu.

**8. Bảo đảm quyền khởi kiện tại Tòa án đối với các trường hợp kiện đòi lại giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản / Nguyễn Thị Hoài Phương //** Khoa học pháp lý. Trường Đại học Luật Thành phố Hồ Chí Minh, Số 3/2012, tr. 31 - 35.

*Từ khóa:* Giấy chứng nhận ; Luật Tố tụng dân sự ; Quyền khởi kiện ; Quyền sở hữu tài sản ; Quyền sở hữu ; Việt Nam.

**9. Bảo đảm thực hiện nghĩa vụ hợp đồng bằng quyền sở hữu tài sản của bên có quyền yêu cầu / Võ Minh Trí //** Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số chuyên đề tháng 8/2013, tr. 17 - 22.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Nghĩa vụ hợp đồng ; Quyền sở hữu tài sản.

**10. Bảo đảm và bảo vệ quyền sở hữu tài sản của công dân ở Việt Nam hiện nay / Hà Thị Mai Hiền //** Nhà nước và Pháp luật. Viện Nhà nước và Pháp luật, Số 12/2011, tr. 73 - 78, 84.

*Từ khóa:* Công dân ; Quyền sở hữu tài sản ; Quyền sở hữu ; Tài sản ; Việt Nam.

**11. Bảo vệ quyền sở hữu, quyền khác đối với tài sản theo quy định của Bộ luật Dân sự 2015 / Trương Duy Lượng //** Tòa án nhân dân. Tòa án nhân dân tối cao, Số 21/2017, tr. 9 - 17.

*Tóm tắt:* Đề cập đến vấn đề bảo vệ quyền sở hữu, quyền khác đối với tài sản; các hình thức bảo vệ quyền sở hữu, quyền khác đối với tài sản bằng việc kiện dân sự theo quy định của BLDS 2015.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền sở hữu ; Bộ luật Dân sự 2015 ; Quyền đối với tài sản.

**12. Cần xây dựng lại khái niệm "Quyền tài sản" trong Luật Dân sự / Nguyễn Ngọc Điện // Nghiên cứu lập pháp. Văn phòng Quốc hội, Số 03/2005, tr. 16 - 21.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Thế chấp tài sản ; Vật bất động sản ; Vật động sản ; Việt Nam.

**13. Cần xây dựng lại khái niệm "Quyền tài sản" trong Luật Dân sự Việt Nam / Nguyễn Ngọc Điện // Nhà nước và Pháp luật. Viện Nhà nước và Pháp luật, Số 4/2005, tr. 16 - 21.**

*Tóm tắt:* Bài viết phân tích khái niệm quyền tài sản trong luật nước ngoài và trong luật Việt Nam; đưa ra các hệ quả của khái niệm. Đồng thời, tác giả cho rằng, nên xây dựng khái niệm "Quyền tài sản" trong Dự thảo Bộ luật Dân sự (sửa đổi) như một đối tượng của quyền nhân thân.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Luật Dân sự ; Quyền tài sản.

**14. Chế định "Giới hạn quyền sở hữu, quyền khác đối với tài sản" trong Bộ luật Dân sự 2015 / Nguyễn Hữu Thành // Luật sư Việt Nam. Liên đoàn Luật sư Việt Nam Số 5(38)/2017, tr. 6 - 10.**

*Tóm tắt:* Nêu chế định " Giới hạn quyền sở hữu, quyền khác đối với tài sản" được quy định tương đối đầy đủ trong Bộ luật Dân sự 2015. Tuy nhiên, cạnh những mặt tích cực của chế định vẫn còn những câu hỏi còn bỏ ngỏ trong việc xác định các tiêu chí như thế nào là hợp lý, thích hợp..., đôi khi thực hiện trên thực tế không khả thi. Chúng ta cần những hướng dẫn áp dụng cụ thể hơn để thống nhất thực hiện.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự 2015 ; Chế định ; Giới hạn quyền sở hữu ; Quyền khác đối với tài sản ; Việt Nam.

**15. Chế định tài sản trong Bộ luật Dân sự năm 2015 / Phùng Trung Tập // Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Số 3/2017, tr. 35 - 41.**

*Tóm tắt:* Phân tích và bình luận các quy định của Bộ luật Dân sự năm 2015 về tài sản, quyền tài sản.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Quyền tài sản ; Bộ luật Dân sự 2015 ; Việt Nam.

**16. Chế định thu hồi đất và vấn đề đảm bảo quyền tài sản của người sử dụng đất / Lưu Quốc Thái // Khoa học pháp lý. Trường Đại học Luật Thành phố Hồ Chí Minh, Số 3/2012, tr. 57 - 63.**

*Từ khóa:* Chế định thu hồi đất ; Luật Đất đai ; Người sử dụng đất ; Quyền tài sản; Việt Nam.

**17. Cơ sở lý luận và thực tiễn thực hiện quyền kiểm kê tài sản khi tiến hành thanh tra / Hồng Phấn // Thanh tra. Thanh tra Chính phủ, Số 4/2011, tr. 5 - 7.**

*Từ khóa:* Luật Thanh tra ; Quyền kiểm kê tài sản ; Thanh tra ; Việt Nam.

**18. Đăng ký bất động sản và vấn đề minh bạch hoá thông tin về tình trạng pháp lý của bất động sản / Hồ Quang Huy // Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số 9/2007, tr. 22 - 30.**

*Từ khóa:* Luật Bảo vệ môi trường ; Luật Dân sự ; Luật Đất đai ; Luật Nhà ở ; Quyền sở hữu tài sản.

**19. Góp ý vào chế định tài sản trong Dự thảo Bộ luật Dân sự (sửa đổi) / Hồ Xuân Thắng // Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Số 18/2015, tr. 42 - 44.**

*Tóm tắt:* Phân tích những bất cập, hạn chế trong quy định của Dự thảo Bộ luật Dân sự về chế định tài sản, liên quan đến các vấn đề: Tài sản bảo đảm, tài sản là bất động sản và động sản, quyền tài sản. Đề xuất một số kiến nghị nhằm hoàn thiện quy định của pháp luật về chế định này.

*Từ khóa:* Bất động sản ; Bộ luật Dân sự ; Động sản ; Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Tài sản bảo đảm ; Tài sản.

**20. Kiểm sát việc giải quyết vụ án dân sự có yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất / Đào Thị Ngọc Thuận // Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Số 20/2018, tr. 43 - 49.**

*Tóm tắt:* Nêu thực tiễn hoạt động kiểm sát loại án có tranh chấp về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất gặp không ít khó khăn, nhất là khi một trong các bên tranh chấp có yêu cầu hủy hợp đồng chuyển

nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất. Bài đề cập một số nội dung cần lưu ý khi kiểm sát đối với việc giải quyết loại án này.

*Từ khóa:* Việt Nam ; Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ; Bộ luật Dân sự 2015 ; Kiểm sát việc giải quyết vụ án dân sự ; Quyền sở hữu nhà ở ; Luật Dân sự ; Quyền sở hữu tài sản.

**21. Luật Đất đai năm 2003 dưới khía cạnh chính sách pháp luật / Phạm Duy Nghĩa // Nghiên cứu lập pháp. Văn phòng Quốc hội, Số 6/2004, tr. 26 - 29.**

*Từ khóa:* Chính sách pháp luật ; Luật Đất đai ; Quyền tài sản.

**22. Lược sử quá trình hình thành và phát triển của chứng thư về đất đai ở Việt Nam và những giá trị cần kế thừa / Thân Văn Tài // Nghề Luật. Học viện Tư pháp, Số 1/2016, tr. 69 - 73 ; Số 3/2016, tr. 50 - 53.**

*Tóm tắt:* Tìm hiểu quá trình hình thành và phát triển của chứng thư về đất đai ở Việt Nam qua các thời kỳ sau: thời phong kiến; thời Pháp thuộc đến trước năm 1954; từ 1954 đến nay. Phân tích giá trị pháp lý của bằng khoán điền thổ thời pháp thuộc cần nghiên cứu kế thừa trong pháp luật hiện hành. Đề xuất một số sửa đổi, bổ sung trong quy định của Luật Đất đai năm 2013 về chứng thư đất đai.

*Từ khóa:* Bằng khoán điền thổ ; Chứng thư ; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ; Luật Đất đai ; Quyền sở hữu tài sản ; Việt Nam.

**23. Mọi quan hệ giữa tài sản, vật và quyền tài sản trong pháp luật dân sự Việt Nam hiện hành và hướng sửa đổi Bộ luật Dân sự năm 2005 / Vũ Thị Hải Yến // Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số 8/2015, tr. 62 - 72.**

*Tóm tắt:* Bài viết làm rõ mối quan hệ giữa tài sản, vật và quyền tài sản, chỉ ra được các loại quyền được xác lập trên vật và giải quyết tổng thể lợi ích của các chủ thể có quyền trên vật.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Tài sản ; Việt Nam.

**24. Một số khía cạnh pháp lý về quyền của phụ nữ ở nước Cộng hoà nhân dân Trung Hoa / Trần Thị Huệ // Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số 2/2011, tr. 51 - 57.**

*Từ khóa:* Quyền lao động ; Quyền phụ nữ ; Quyền sở hữu tài sản ; Trung Hoa.



**25. Một số nội dung đáng lưu ý của Phần thứ hai “Quyền sở hữu và quyền khác đối với tài sản” trong Bộ luật Dân sự năm 2015 / Bùi Thị Thanh Hằng, Nguyễn Anh Thu // Nhà nước và Pháp luật. Viện Nhà nước và Pháp luật, Số 8/2016, tr. 3 - 10, 19.**

*Tóm tắt:* Phân tích những sửa đổi quan trọng trong BLDS về "Quyền sở hữu và quyền khác đối với tài sản" trong Bộ luật Dân sự năm 2015: kết cấu và sử dụng thuật ngữ; nguyên tắc và đặc tính của vật quyền; thời điểm xác lập vật quyền; chiếm hữu; mối quan hệ giữa các vật quyền; quyền sở hữu; các vật quyền khác; vật quyền bảo đảm.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự 2015 ; Luật Dân sự ; Quyền đối với tài sản ; Quyền sở hữu ; Việt Nam.

**26. Một số quy định mới về tài sản và quyền sở hữu trong Bộ luật Dân sự năm 2005 / Trần Văn Trung // Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Số 02/2006, tr. 31 - 33.**

*Tóm tắt:* Tác giả phân tích những điểm mới trong Bộ luật Dân sự năm 2005, gồm: Quan niệm về vật trong Bộ luật Dân sự; vấn đề chịu rủi ro về tài sản; đăng ký quyền sở hữu tài sản; thời điểm chuyển quyền sở hữu đối với tài sản; quyền của người không phải chủ sở hữu đối với tài sản; quyền sở hữu đối với vật bị chôn giấu, chìm đắm, vật bị đánh rơi, bỏ quên; quyền đòi lại tài sản không phải đăng ký và phải đăng ký quyền sở hữu từ người chiếm hữu ngay tình.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Luật Dân sự ; Quyền sở hữu ; Quyền tài sản.

**27. Một số suy nghĩ về quy định liên quan đến “vật quyền” trong Bộ luật Dân sự 2015 / Trương Thị Diệu Thúy // Nghiên cứu lập pháp. Viện nghiên cứu lập pháp, Số 3/2017, tr. 38 - 44.**

*Tóm tắt:* Trình bày lý do việc không sử dụng thuật ngữ “vật quyền” và những quy định mới thể hiện tư tưởng vật quyền trong Bộ luật Dân sự năm 2015. Đưa ra ý kiến về các quyền mới trong Phần thứ hai “Quyền sở hữu và các quyền khác đối với tài sản” của Bộ luật Dân sự năm 2015.



*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự 2015 ; Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Tài sản ; Vật quyền ; Việt Nam.

**28. Một số ý kiến về các quy phạm xung đột của Bộ luật Dân sự / Nguyễn Trung Tín //** Nghiên cứu lập pháp. Văn phòng Quốc hội, Số 7/2004, tr. 28 - 31.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Luật Dân sự ; Năng lực pháp luật dân sự ; Pháp nhân nước ngoài ; Quy phạm xung đột ; Quyền sở hữu tài sản ; Thừa kế.

**29. Một số ý kiến về quyền sở hữu tài sản của vợ chồng / Nguyễn Thị Lan //** Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số 5/1997, tr. 13 - 16.

*Tóm tắt:* Thông qua luật hôn nhân và gia đình 1959, 1986, tác giả tìm ra những điểm hợp lý, bất hợp lý xung quanh quyền sở hữu tài sản của vợ chồng. Qua đó tác giả mong muốn Luật Hôn nhân và gia đình mới cần thiết phải quy định rõ ràng, cụ thể phù hợp với điều kiện khách quan của xã hội.

*Từ khóa:* Luật Hôn nhân gia đình ; Quyền sở hữu tài sản ; Tài sản chung vợ chồng ; Tài sản riêng.

**30. Một số ý kiến về việc xác định quyền sở hữu tài sản đối với người có liên quan khi thi hành án dân sự / Vũ Văn Tiểu //** Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Số 10/2008, tr. 42 - 43.

*Từ khóa:* Quyền sở hữu tài sản ; Thi hành án dân sự.

**31. Những sửa đổi, bổ sung, quy định mới trong Bộ luật Dân sự năm 2015 / Bùi Mai Liên //** Tòa án nhân dân. Tòa án nhân dân tối cao, Số 20/2016, tr. 17 - 20.

*Tóm tắt:* Nêu và phân tích những sửa đổi, bổ sung, quy định mới trong Bộ luật Dân sự năm 2015 gồm: kết cấu của các chương, phần; những quy định mới cụ thể: quy định quyền khác đối với tài sản; quy định lãi suất đối với hợp đồng vay tài sản; bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Lãi suất ; Bộ luật Dân sự ; Hợp đồng vay tài sản ; Thời hiệu ; Bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng ; Quyền đối với tài sản ; Việt Nam ; Thừa kế.

**32. Những tài sản không thể trở thành đối tượng của hợp đồng thế chấp / Vũ Thị Hồng Yến //** Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số 7/2011, tr. 63 - 69.

*Từ khóa:* Giấy tờ có giá ; Hợp đồng thế chấp ; Quyền tài sản ; Sổ tiết kiệm.

**33. Pháp luật Việt Nam về đăng ký vật quyền và xác lập quyền đối với tài sản / Vũ Thế Hoài //** Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Số 17/2018, tr. 45 - 53.

*Tóm tắt:* Đánh giá thực trạng mối quan hệ giữa đăng ký vật quyền và xác lập quyền đối với tài sản trong pháp luật Việt Nam; so sánh, tham khảo kinh nghiệm của một số nước tiên tiến, để đưa ra một số khuyến nghị gợi mở giải pháp hoàn thiện ở Việt Nam.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Vật quyền ; Việt Nam ; Xác lập quyền đối với tài sản.

**34. Quy định của pháp luật về tặng cho tài sản ở một số quốc gia trên thế giới và ở Việt Nam / Lê Thị Hoài An //** Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số 12/2015, tr. 53 - 58.

*Tóm tắt:* Nghiên cứu các quy định của pháp luật một số nước trên thế giới về tặng cho tài sản, bao gồm: khái niệm tặng cho tài sản; tặng cho tài sản có điều kiện; hiệu lực của hợp đồng, hủy bỏ hợp đồng tặng cho tài sản. Tìm hiểu một số quy định của pháp luật Việt Nam về vấn đề này.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Tài sản ; Tặng cho tài sản ; Thế giới ; Việt Nam.

**35. Quyền của cá nhân đối với hình ảnh trong pháp luật một số nước phương Tây - Đối chiếu với pháp luật Việt Nam / Chu Tuấn Đức //** Nhà nước và Pháp luật. Viện Nhà nước và Pháp luật, Số 4/2008, tr. 50 - 60.

*Từ khóa:* Quyền cá nhân ; Quyền nhân thân ; Quyền tài sản ; Việt Nam.

**36. Quyền đòi lại tài sản của chủ sở hữu theo quy định tại Điều 167 và 168 Bộ luật Dân sự năm 2015 / Nguyễn Thanh Phúc //** Nhà nước và Pháp luật. Viện Nhà nước và Pháp luật, Số 3/2017, tr. 29 - 36.

*Tóm tắt:* Đề cập đến biện pháp bảo vệ quyền sở hữu là quyền đòi lại tài sản của chủ sở hữu theo quy định tại Điều 167 và 168 BLDS năm 2015.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Chủ sở hữu ; Bộ luật Dân sự 2015 ; Quyền đòi lại tài sản.

**37. Quyền đòi lại tài sản từ người chiếm hữu không có căn cứ pháp luật / Đỗ Thành Công //** Toà án nhân dân. Toà án nhân dân tối cao, Số 15/2010, tr. 24 - 30.

*Từ khóa:* Chiếm hữu tài sản ; Luật Dân sự ; Quyền đòi lại tài sản.

**38. Quyền đối với tài sản trong Bộ luật Dân sự năm 2015 và hoàn thiện pháp luật về đăng kí tài sản / Đặng Phước Thông //** Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số 8/2018, tr. 74 - 86.

*Tóm tắt:* Bài viết phân tích nguồn gốc hình thành quyền đối với tài sản trong luật La Mã và các Bộ luật Dân sự Pháp, Nhật Bản; sự kế thừa và cải tiến của quyền đối với tài sản trong Bộ luật Dân sự năm 2015 của Việt Nam; phân biệt quyền đối với tài sản và quyền tài sản; các kiến nghị hoàn thiện pháp luật về đăng kí tài sản như đăng kí quyền sở hữu tài sản ảo trong trò chơi trực tuyến, đăng kí quyền khác đối với tài sản.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự 2015 ; Đăng ký tài sản ; Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Việt Nam.

**39. Quyền nhân thân, quyền tài sản nhìn từ mối liên hệ giữa Bộ luật Dân sự với các luật chuyên ngành, Hiến pháp và Luật Nhân quyền quốc tế / Trần Thái Dương, Trần Thị Thanh Mai //** Nghiên cứu lập pháp. Viện nghiên cứu lập pháp, Số 14/2015, tr. 19 - 24.

*Tóm tắt:* Làm rõ một số điểm chưa phù hợp về quyền nhân thân và quyền tài sản trong Dự thảo Bộ luật Dân sự. Phân tích mối liên hệ về vai trò, chức năng điều chỉnh giữa Hiến pháp, Bộ luật Dân sự với các luật chuyên ngành và điều ước quốc tế về nhân quyền mà Việt Nam là thành viên.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Hiến pháp ; Luật Dân sự ; Luật Nhân quyền quốc tế ; Quyền nhân thân ; Quyền tài sản.

**40. Quyền sở hữu tài sản của người phụ nữ trong Bộ luật Hồng Đức / Nguyễn Phương Lan //** Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số chuyên đề 3/2003, tr. 42 - 46.

*Từ khóa:* Bộ luật Hồng Đức ; Phụ nữ ; Quyền sở hữu tài sản ; Quyền sở hữu ; Tài sản.

**41. Quyền sở hữu tài sản trong công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên / Nguyễn Quý Trọng // Dân chủ và pháp luật. Bộ Tư pháp. Số 11/2017, tr. 37 - 42.**

*Tóm tắt:* Đề cập đến sự ghi nhận của pháp luật về quyền sở hữu tài sản trong doanh nghiệp và những tác động tích cực ; một số bất cập, hạn chế từ các quy định về quyền sở hữu tài sản trong công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên.

*Từ khóa:* Việt Nam ; Luật Kinh tế ; Quyền sở hữu tài sản ; Công ty trách nhiệm hữu hạn.

**42. Quyền sở hữu tài sản vật chất và quyền sở hữu tài sản trí tuệ - Những khác biệt cơ bản / Kiều Thanh // Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số 5/1999, tr. 46 - 47, 53.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Quyền sở hữu tài sản ; Quyền sở hữu trí tuệ.

**43. Quyền tài sản của chủ rừng - Đôi điều bàn luận / Nguyễn Thanh Huyền// Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số 10/2011, tr. 36 - 39.**

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Chủ rừng ; Luật bảo vệ phát triển rừng ; Luật Dân sự ; Quyền sở hữu rừng ; Quyền tài sản.

**44. Quyền tài sản trong cải cách kinh tế: Quan niệm, một vài bài học nước ngoài và kiến nghị / Phạm Duy Nghĩa // Nghiên cứu lập pháp. Văn phòng Quốc hội, Số 11/2002, tr. 42 - 51.**

*Từ khóa:* Cải cách kinh tế ; Kinh tế thị trường ; Nga ; Pháp luật tài sản ; Quyền tài sản ; Trung Quốc ; Việt Nam.

**45. Quyền và nghĩa vụ của người có tài sản bị trưng mua, trưng dụng / Nguyễn Trung Tín // Nghiên cứu lập pháp. Văn phòng Quốc hội, Số 4/2008, tr. 31 - 35.**

*Từ khóa:* Luật trưng mua trưng dụng ; Quyền của chủ sở hữu tài sản ; Tài sản trưng dụng ; Tài sản trưng mua.

**46. Quyền và nghĩa vụ tài sản của vợ chồng khi tham gia quan hệ kinh doanh bảo hiểm / Nguyễn Văn Tuyền // Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số 8/2011, tr. 57 - 64.**

*Từ khóa:* Hợp đồng bảo hiểm ; Kinh doanh bảo hiểm ; Mua bảo hiểm ; Nghĩa vụ tài sản ; Người hưởng thụ ; Quyền tài sản.

**47. Quyền về tài sản và quyền thừa kế của người chưa thành niên / Vân Hà// Toà án nhân dân. Toà án nhân dân tối cao, Số 4 /1999, tr. 12 - 14.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Người chưa thành niên ; Quyền tài sản ; Quyền thừa kế ; Việt Nam.

**48. Quyết định giám đốc thẩm số 14/2006/DS-GĐT ngày 6/6/2006 của Hội đồng Thẩm phán Toà án nhân dân tối cao về vụ án tranh chấp quyền sở hữu tài sản // Toà án nhân dân. Toà án nhân dân tối cao, Số 2/2008, tr. 44 - 47.**

*Từ khóa:* Quyền sở hữu tài sản ; Quyết định giám đốc thẩm ; Vụ án dân sự.

**49. Quyết định giám đốc thẩm số 28/2008/DS-GĐT ngày 07-10-2008 của Hội đồng Thẩm phán Toà án nhân dân tối cao về việc tranh chấp quyền sở hữu tài sản // Toà án nhân dân. Toà án nhân dân tối cao, Số 8/2009, tr. 45 - 52.**

*Từ khóa:* Giải quyết tranh chấp ; Quyền sở hữu tài sản ; Quyết định giám đốc thẩm.

**50. Quyết định giám đốc thẩm số 35/2013/DS-GĐT ngày 20/5/2013 của Hội đồng thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao về vụ án tranh chấp hợp đồng tặng cho tài sản và yêu cầu xác định quyền sở hữu tài sản / Tòa án nhân dân tối cao // Tòa án nhân dân. Tòa án nhân dân tối cao, Số 1/2014, tr. 46 - 48.**

*Từ khóa:* Hợp đồng tặng cho tài sản ; Luật Tố tụng dân sự ; Quyền sở hữu tài sản ; Quyết định giám đốc thẩm ; Vụ án.

**51. Rủi ro đối với tài sản trong pháp luật dân sự Việt Nam / Đỗ Văn Đại, Nguyễn Nhật Thanh // Khoa học pháp lý. Trường Đại học Luật Thành phố Hồ Chí Minh, Số 6/2015, tr. 3 - 11.**

*Tóm tắt:* Phân tích những nội dung liên quan đến rủi ro đối với tài sản trong Bộ luật Dân sự 2005 và Dự thảo Bộ luật Dân sự (sửa đổi), bao gồm: chủ sở hữu chịu rủi ro xảy ra đối với tài sản; chủ thể chịu rủi ro không là chủ sở hữu tài sản;

hợp đồng chuyển quyền sở hữu tài sản. Chỉ ra những bất cập và đề xuất hoàn thiện các quy định về rủi ro đối với tài sản trong pháp luật Việt Nam.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Chủ sở hữu tài sản ; Hợp đồng chuyển quyền sở hữu tài sản ; Luật Dân sự ; Tài sản ; Việt Nam.

**52. Sự cần thiết phải sửa đổi, bổ sung một số điều trong Bộ luật Dân sự quy định về tài sản và quyền sở hữu / Phùng Trung Tập // Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số 2/2004, tr. 18 - 23.**

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Tài sản ; Quyền sở hữu ; Bất động sản ; Động sản ; Sở hữu hỗn hợp ; Quyền định đoạt tài sản.

**53. Sử dụng khái niệm quyền tài sản thay cho vật quyền trong Dự thảo Bộ luật Dân sự (sửa đổi) / Lê Hồng Hạnh // Nhà nước và Pháp luật. Viện Nhà nước và Pháp luật, Số 4/2015, tr. 3 - 10.**

*Tóm tắt:* Bài viết phân tích các quy định của Dự thảo Bộ luật Dân sự về việc sử dụng khái niệm quyền tài sản thay cho vật quyền từ góc độ toàn diện, nhất là từ những khía cạnh lý luận về tài sản và sự phát triển của hệ thống pháp luật Việt Nam.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Vật quyền.

**54. Tài sản trong Luật Dân sự / Phan Hữu Thư // Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số 5/1995, tr. 51 - 53.**

*Từ khóa:* Bất động sản ; Bộ luật Dân sự ; Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Tài sản.

**55. Thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán nhà ở - pháp luật và thực tiễn / Nguyễn Hoài Thanh, Phạm Thị Thuý Hồng // Nghề Luật. Học viện Tư pháp, Số 4/2018, tr. 46 - 51.**

*Tóm tắt:* Phân tích quy định của pháp luật về thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán nhà ở. Nêu thực tiễn thực hiện, vướng mắc, quan điểm tiếp cận về thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán nhà ở.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Quyền tài sản ; Hợp đồng mua bán nhà ở ; Thế chấp quyền tài sản.

**56. Thử giải thích Điều 247 Bộ luật Dân sự / Trương Duy Lượng // Tòa án nhân dân. Tòa án nhân dân tối cao, Số 11/2007, tr. 28 - 32.**



*Từ khóa:* Bất động sản ; Bộ luật Dân sự ; Luật Dân sự ; Quyền sở hữu bất động sản ; Quyền tài sản, ; Thời hiệu hưởng quyền dân sự.

**57. Thực tiễn giải quyết tranh chấp liên quan đến quyền sở hữu tài sản / Ngô Anh Dũng, Phạm Văn Lợi // Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số chuyên đề 10/2014, tr. 21 - 25.**

*Từ khóa:* Giải quyết tranh chấp ; Luật Dân sự ; Quyền sở hữu tài sản.

**58. Thực trạng thi hành án đối với quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất và kiến nghị hoàn thiện pháp luật về đăng ký tài sản / Lê Thị Kim Dung// Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số chuyên đề Hoàn thiện pháp luật về đăng ký tài sản /2017, tr. 160 - 172.**

*Tóm tắt:* Nêu thực tiễn thi hành án đối với quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất; nguyên nhân của những khó khăn, vướng mắc và một số kiến nghị hoàn thiện pháp luật.

*Từ khóa:* Luật Tố tụng dân sự ; Việt Nam ; Thi hành án ; Quyền sử dụng đất ; Đăng ký tài sản ; Tài sản gắn liền với đất ; Quyền sử dụng tài sản.

**59. Tiếp cận mới, cơ bản về quyền đối với tài sản trong Bộ luật Dân sự năm 2015 / Nguyễn Hồng Hải // Kiểm sát. Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Số 13/2018, tr. 15 - 21.**

*Tóm tắt:* Bài viết đề cập một phần những tiếp cận mới, cơ bản về quyền đối với tài sản trong Bộ luật Dân sự năm 2015. Nêu một số đề xuất để bảo đảm tính khả thi trong quy định về quyền đối với tài sản.

*Từ khóa:* Luật Dân sự ; Việt Nam ; Bộ luật Dân sự 2015 ; Quyền đối với tài sản.

**60. Trình tự thủ tục giao dịch quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định tại dự thảo Luật Đất đai sửa đổi / Ninh Thị Hiền // Khoa học pháp lý. Trường Đại học Luật Thành phố Hồ Chí Minh, Số đặc san 1/2013, tr. 45 - 52.**

*Từ khóa:* Luật Đất đai ; Quyền sử dụng đất ; Quyền sử dụng tài sản ; Thủ tục giao dịch ; Trình tự giao dịch.

**61. Tư tưởng của J.J.Rousseau về quyền con người / Nguyễn Thị Thanh Huyền //** Triết học. Viện Triết học, Số 6/2014, tr. 82 - 89.

*Từ khóa:* Quyền con người ; Quyền được giáo dục ; Quyền sống ; Quyền tự do và bình đẳng ; Quyền tư hữu tài sản ; Rousseau, 1712 - 1778 ; Triết học Pháp.

**62. Vai trò của Bộ luật Dân sự 2015 trong việc xây dựng nền kinh tế thị trường ở nước ta / Dương Đăng Huệ //** Luật sư Việt Nam. Liên đoàn Luật sư Việt Nam, Số 1+2/2016, tr. 19 - 25.

*Tóm tắt:* Phân tích những quy định của Bộ luật Dân sự 2015 đáp ứng tính thị trường của nền kinh tế, bao gồm các quy định về: quyền tài sản; nguyên tắc bình đẳng giữa các chủ thể sản xuất kinh doanh; sự tôn trọng của nhà nước đối với tài sản thuộc mọi hình thức sở hữu; quyết định công việc của chủ thể kinh doanh; hệ thống các cơ quan tài phán; quy định ứng phó với những rủi ro tiềm tàng trong nền kinh tế thị trường của nhà kinh doanh.

*Từ khóa:* Bộ luật Dân sự ; Chủ thể kinh doanh ; Cơ quan tài phán ; Hình thức sở hữu ; Kinh tế thị trường ; Luật Dân sự ; Quyền tài sản ; Việt Nam.

**63. Vấn đề giữa vợ và chồng trong dự thảo Luật Hôn nhân và gia đình / Mai Trung Lý, Hà Thị Mai Hiên //** Nhà nước và Pháp luật. Viện Nhà nước và Pháp luật, Số 3/2000, tr. 19 - 24.

*Từ khóa:* Luật hôn nhân gia đình ; Quyền pháp lý ; Quyền sở hữu pháp định ; Quyền tài sản ; Việt Nam.

**64. Vấn đề thể chế hóa quyền tài sản trong hoàn thiện thể chế kinh tế thị trường định hướng XHCN / Nguyễn Vũ Hoàng //** Cộng sản. Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam Số 895 (5/2017), tr. 53 - 58.

*Tóm tắt:* Nêu quyền tài sản là một trong những quyền dân sự cơ bản của con người. Quyền tài sản có vai trò ngày càng quan trọng và chiếm một tỷ trọng lớn trong tổng tài sản của một doanh nghiệp hoặc tổ chức trong nền kinh tế thị trường đầy đủ, hiện đại. Vì vậy, thể chế hóa quyền tài sản không chỉ nhằm bảo đảm tốt hơn quyền con người, mà còn đảm bảo hình thành đầy đủ, đồng bộ các chủ thể của kinh tế thị trường, các yếu tố của thị trường vận hành thông suốt.



Đại hội 12 của Đảng đã nhấn mạnh đến yêu cầu bức thiết của việc thể chế hóa quyền tài sản.

*Từ khóa:* Quyền tài sản ; Thể chế; Kinh tế thị trường ; Định hướng XHCN ; Việt Nam.

**65. Vật khi nào được coi là tài sản / Phùng Trung Tập //** Tòa án nhân dân. Tòa án nhân dân tối cao, Số 02/2007, tr. 20 - 22.

*Từ khóa:* Tài sản ; Bộ luật Dân sự ; Quyền tài sản.

**66. Vật khi nào được coi là tài sản / Phùng Trung Tập //** Dân chủ và Pháp luật. Bộ Tư pháp, Số 1/2007, tr. 17 - 19.

*Tóm tắt:* Tác giả phân tích để làm rõ bản chất việc xác định vật khi nào là tài sản, khi nào vật không phải là tài sản. Vật được xác định là tài sản cũng đồng thời là căn cứ để xác định quyền sở hữu đối với tài sản đó của chủ thể nhất định.

*Từ khóa:* Quyền sở hữu tài sản ; Bộ luật Dân sự ; Vật không phải là tài sản ; Vật là tài sản.

**67. Về các căn cứ xác lập quyền sở hữu tài sản của công ty đối vốn ở Việt Nam / Lê Thị Châu //** Nhà nước và Pháp luật. Viện Nhà nước và Pháp luật, Số 6/2001, tr. 43 - 50.

*Từ khóa:* Công ty đối vốn ; Công ty ; Luật kinh tế ; Quyền sở hữu tài sản ; Việt Nam.

**68. Về quy định ghi tên của vợ chồng trong giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản chung theo pháp luật hôn nhân và gia đình hiện nay / Bùi Minh Hồng //** Luật học. Trường Đại học Luật Hà Nội, Số 1/2004, tr. 44 - 46.

*Từ khóa:* Ghi tên vợ chồng ; Giấy chứng nhận quyền ; Luật Hôn nhân gia đình ; Quyền sở hữu tài sản chung.

**69. Về vụ tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản trên đất / Hoàng Văn Hữu //** Tòa án nhân dân. Tòa án nhân dân tối cao, Số 16/2016, tr. 46 - 47, 43.

*Tóm tắt:* Nêu tóm tắt nội dung một vụ án điển hình; các quan điểm xung quanh vụ án cũng như quan điểm của chính tác giả về vụ án này.

*Từ khóa:* Luật Hình sự ; Tranh chấp quyền sử dụng đất ; Tranh chấp quyền tài sản ; Việt Nam.